

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tószeg Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2015.
november 4-i soron kívüli testületi üléséről.**

M U T A T Ó

Tárgy:

Hatsz.:

- | | |
|--|------------------|
| 1./ Napirend elfogadása | 80/2015. (XI.4.) |
| 2./ Tószeg község területén kerékpárutak engedélyezési terveinek elkészítéséről döntés | 81/2015. (XI.4.) |
| 3./ A tószegi egészségügyi alapellátásnak helyt adó épület felújításával, bővítésével és akadálymentesítéssel kapcsolatos építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció teljes körű elkészítéséről döntés | 82/2015. (XI.4.) |

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tószeg Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2015. november 4-i soron kívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, Tószeg, Rákóczi út 37. sz.

Jelen vannak:

Dr. Gyuricza Miklós polgármester
Mocsári Kálmán alpolgármester
Dr. Berente Andrea
Báti László
Papp István
Dr. Szabó Andrea
Dr. Szabó Helga
képviselők

Az ülésen jelen volt: Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző

Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Köszönti a jelenlévőket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 7 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

Azonnali intézkedést igénylő bejelentése van-e valakinek?

Nem volt.

Napirend elfogadása következik. Polgármester úr a Meghívóban jelzett napirendi pontot javasolja megtárgyalni a mai ülésen. Más javaslat?

Nem volt.

Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot, melyet jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal elfogadnak és meghozzák az alábbi határozatot:

80/2015. (XI.4.) sz. önkormányzati határozat

A 2015. november 4-i Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. november 4-i Képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ A TOP-3.1.1-15 települési közlekedésfejlesztés, valamint a TOP-4.1.1-15 egészségügyi alapellátás című pályázatok benyújtásának előkészítésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: dr. Gyuricza Miklós polgármester

Erről értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai, H.

1./ N a p i r e n d

A TOP-3.1.1-15 települési közlekedésfejlesztés, valamint a TOP-4.1.1-15 egészségügyi alapellátás című pályázatok benyújtásának előkészítésével kapcsolatos döntés

Dr. Gyuricza Miklós polgármester

A képviselők az előterjesztést megismerték. Két pályázat előkészítéséről van szó, megyei TOP-os programokról. Az elkövetkezendő negyedéven belül várhatóak ezeknek a kiírása. Október 28-án volt a legutolsó egyeztetés a megyével, ezen egyeztetések eredményeként kerültek a projekt adatlapok kitöltésre, le vannak egyeztetve a Megyei Területfejlesztési Tanáccsal. A projekt adatlapok illeszkednek a majdan kiírásra kerülő pályázathoz, ezért az árajánlatok azért egyformák, mert kifejezetten a pályázathoz illeszkedő űrlapon lettek bekérve. Mind a hat ajánlattevő, aki ajánlatot tett már vett részt sikeres EU-s pályázatokban, mindegyiknél a legolcsóbbat javasolja polgármester úr az elfogadásra. Helyszíni egyeztetéseket is folytattak a tervezőkkel, megnézték az orvosi rendelőt is, annak megfelelően, amit legutóbb beszéltek, hogy mi lenne, ha felvinnék a fogorvosi körzetet az emeletre. Ezt nem ajánlották a tervezők, mert nem lenne költséghatékony, mert a lift kb. 15 millió lenne, és ha fenn alakítanák ki az egészségügyi részleget, akkor mindent akadály mentesíteni kellene, a 30 millióból 20 millió csak arra menne el, hogy a hatósági előírásoknak megfeleljenek és akkor az egyéb felújításokra nem is maradna pénz. Ezért – *(Papp István képviselő úrhoz fordulva mondja, hogy az ő polgármestersége alatt volt az az elképzelés, hogy..)* – a védőnői körzet meghosszabbításával próbáljanak teret nyerni, 7-8 millió forintból egy 40 m²-es bővítés megoldható, parkolót is alakítanak ki. Gál doktor úréknak volt egy jó ötletük – ahogyan majd a költségvetés engedni fogja – szociális helyiségnek neveznék el a fenti helyiségeket, orvosi pihenő, irattár, stb. erre nem vonatkoznak az akadálymentesítésre vonatkozó előírások, de helyet lehetne nyerni vele.

A közlekedés fejlesztést az irányba indították el, hogy - elkezdődött az építkezés, a Vízügy tartani próbálja a november 30-ai átadási határidőt -, ezzel a pályázattal a Kerékpárgyár előtti szakasz kiváltását próbálnák megcsinálni,

addig, amíg a gáton belüli végleges nyomvonal el nem készül. Az kb. 1.6 milliárdba kerül, ennek a megvalósításához nem látja polgármester úr az anyagi lehetőséget. Az árajánlatban szerepel még, hogy a Csücsök Csárda és a Gögös Ignác út között lévő kis szakaszt próbálnák összekötni. Ez nem biztos, hogy ebbe a 25 millió forintba bele fog férni, de a 600 eFt-ot talán ki tudják gazdálkodni, hogy legalább a tervek legyenek meg.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel, vélemény?

Dr. Szabó Andrea képviselő

Azt szeretné kérdezni, hogy vannak a faluban kerékpár utak, illetve, amit annak használnak. A Postától az ABC-ig, ami nagyon keskeny, ennek a bővítésére, vagy a továbbfejlesztésére lenne-e lehetőség? A kanyartól az autóbussz fordulóig pedig hiányos, lehet, hogy ott elég széles az út, ott nem-e lehetne?

Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Ebből biztos, hogy nem, mert ez a 25 millió talán csak a Kerékpárgyár előtti szakaszt tudja fedezni!

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Kerékpárgyár vezetőjével beszélt, hogyha a 25 millió forintnál többbe kerülne, akkor a különbözetet a gyár elő fogja teremteni.

Azt tudni kell, hogy a falun keresztül vezető kerékpárút nem felel meg semmiféle szabványnak, az egészet újra kell tervezni, ami kb. 4-5 millió forintba kerülne. A legnagyobb baj az, hogy a főúton a Takarékszövetkezettől a TSZ irodáig egyszerűen nincsen hely rá. Nem fog a Közút ahhoz hozzájárulni, mivel nincsenek meg a nyomtávolságok. Foglalkoznak a kérdéssel, de több száz millió forint kellene a falun keresztül vezető kerékpár út megvalósításához.

Dr. Szabó Helga képviselő

Részlegesen tervezni, adott szakaszokra?

Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Települési közlekedés biztonság fejlesztése ez a pályázat, amit most indítanak, nem kerékpárút-építési pályázat. Kerékpárutat csak úgy lehet csinálni, hogy a folytonosságnak biztosítottak kell lennie! Negyed szakaszt nem lehet csinálni. A Vízügyes út a gát tetején sem kerékpárút, hanem a Szolnokot-Tószeggel összekötő töltéskorona szilárd burkolattal, ún. több funkciós úttal történő lefedése.

Papp István képviselő

Nagyon örül mind a két pályázatnak, mindkettőt nagyon fontosnak tartja, maximálisan támogatja.

Dr. Gyuricza Miklós polgármester

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem érkezett, polgármester úr szavazásra bocsátja a kerékpárút engedélyezési terveinek előkészítésével kapcsolatos határozati javaslatot, melyet jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal elfogadnak és meghozzák az alábbi határozatot:

81/2015. (XI. 4.) sz. önkormányzati határozat**Tószeg község területén kerékpárutak engedélyezési terveinek elkészítéséről döntés**

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Tószeg község területén kerékpárutak engedélyezési terveinek elkészítésével a 2015. október 1-én kelt – e határozat mellékletét képező - ajánlati adatlap alapján, a Makadám 2000 Kft.-t (6723 Szeged, Bihari út 27/8.) bízta meg az alábbiak szerint.

1. munkarész: Tószeg, 4625 j. út kb. 7+300 – 8+000 km szelvények közötti szakasza mentén kerékpárút engedélyezési terveinek elkészítése.

Ár: nettó 760.000,- Ft + 27 % ÁFA = bruttó 965.200 Ft

2. munkarész: Tószeg, 4625 j. út kb. 79+450 – 9+650 km szelvények közötti szakasza mentén kerékpárút engedélyezési terveinek elkészítése.

Ár: nettó 480.000,- Ft + 27 % ÁFA = bruttó 609.600 Ft

Összesen: nettó 1.240.000,- Ft+27 %ÁFA = **br. 1.574.800 Ft**

A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Gyuricza Miklós polgármestert az ehhez szükséges szerződés aláírására.

E r r ő l: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben

. 2./ Makadám 2000 Kft. 6723 Szeged, Bihari út 27/8.

3./ Polgármesteri Hivatal, Jegyző, H.
 értesülnek.

A másik pályázattal kapcsolatosan Polgármester úr szavazásra bocsátja az egészségügyi intézmény felújításával kapcsolatos határozati javaslatot, melyet jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal elfogadnak és meghozzák az alábbi határozatot:

82/2015. (XI. 4.) sz. önkormányzati határozat

A tószegi egészségügyi alapellátásnak helyt adó épület felújításával, bővítésével és akadálymentesítésével kapcsolatos építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció teljes körű elkészítéséről döntés

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a tószegi egészségügyi alapellátásnak helyt adó épület felújításával, bővítésével és akadálymentesítésével kapcsolatos építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció teljes körű elkészítésével a 2015. október 28-án kelt – e határozat mellékletét képező - ajánlati adatlap alapján, a Tóth és Társa 2007. Kft.-t (2700 Cegléd, Lestánszky dűlő 670.) bízta meg az alábbiak szerint.

A tervezési feladatok elvégzésének egyösszegű ára:

nettó 1.500.000,- Ft + 27 % ÁFA = **bruttó 1.905.000 Ft**

A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Gyuricza Miklós polgármestert az ehhez szükséges szerződés aláírására.

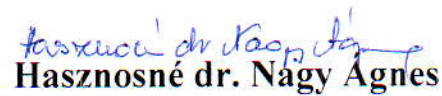
E r r ő l.: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben
 2./ Tóth és Társa 2007. Kft. Cegléd, Lestánszky dűlő
 3./ Polgármesteri Hivatal, Jegyző, H.

értesülnek.

A testületi ülés végéhez érve polgármester úr megköszöni a munkát és a Képviselő-testületi ülést bezárja.


 dr. Gyuricza Miklós
 polgármester




 Hasznosné dr. Nagy Ágnes
 jegyző

J E L E N L É T I Í V

A képviselő – testület 2015. november 4-i soron kívüli
ülésére

1. Dr. Gyuricza Miklós

2. Báti László

3. Dr. Berente Andrea

4. Mocsári Kálmán

5. Papp István

6. Dr. Szabó Andrea

7. Dr. Szabó Helga



Handwritten signatures in blue ink on a dotted line background. The signatures correspond to the list of names on the left. The signatures are: 1. Dr. Gyuricza Miklós, 2. Báti László, 3. Dr. Berente Andrea, 4. Mocsári Kálmán, 5. Papp István, 6. Dr. Szabó Andrea, 7. Dr. Szabó Helga.

Tószeg Község Polgármesterétől
Tószeg, Rákóczi út 37.

M E G H Í V Ó

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. november 4-én (szerdán) 14.00 órakor tartja soron kívüli ülését,
melyre tisztelettel meghívom.

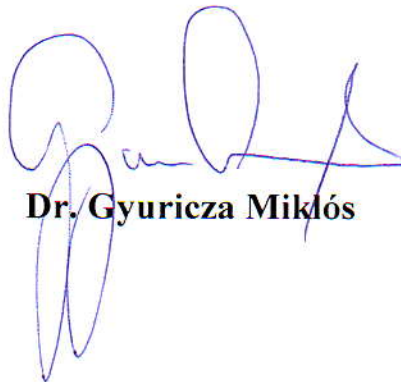
Napirend

1./ A TOP-3.1.1-15 települési közlekedésfejlesztés, valamint a TOP-4.1.1-15 egészségügyi alapellátás című pályázatok benyújtásának előkészítésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: dr. Gyuricza Miklós polgármester

Megjelenésére feltétlen számítok!

T ó s z e g, 2015. november 2.



Dr. Gyuricza Miklós

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020
2015-2016. évi kereteinek felhasználása

ÖNKORMÁNYZATI RÉSZLETES PROJEKT ADATLAP

TOP-3.1.1-15 intézkedés
(települési közlekedésfejlesztés)

Projektgazda neve:	Tószeg Község Önkormányzata
Projekt címe:	Tószeg kerékpáros közlekedésének fejlesztése I. ütem
Projekt bruttó összköltsége, Ft-ban:	25.000.000 Ft
Érintett települések megnevezése:	Tószeg Község

Indokoltság

Tószeg község közigazgatási határán belüli Szolnok irányában, a lakott terület közvetlen szomszédságában található egy több munkahelyet is magában foglaló ipari terület.

Ezek egyike az ACCENT HUNGARY Kft., Magyarország egyik legnagyobb kerékpár gyártója, mely mintegy felezer főt foglalkoztat. Az ipari területet munkanapokon több százai közlekednek meg kerékpárral Tószeg és Szolnok irányából.

A Vízügyi Igazgatóság beruházásában, Szolnok felől rövidesen kiegészítésre kerül a szolnoki és a tószegi ipari terület irányába is vezető kerékpárút. Az útnak egy kb. 800 m-es részén, Tószeg közigazgatási határán belül, megkezdte a beruházást követően s felhívják majd a kerékpárút. Ezért a szakaszon továbbra is a 4625 jelű rendszívű, forgalmas és balesetveszélyes közút a helyi közlekedni a kerékpárosoknak.

A szakasz kiegészítésével mind a tószegi iparterület Szolnok irányából, mind pedig a szolnoki iparterület Tószeg irányából kerékpárúton lesz megközelíthető.

Műszaki tartalom

Lakott területen kívüli zónákban munkahelyek megközelítését lehetővé tevő kerékpárútvonal kialakítása 800 m hosszal.

A 4625 jelű országos közútnak egy átkeleti szakasza is megépül, illetve a közút mentén a település külterületén, de a közigazgatási határon belül egy bizonyzó kerékpárút szakasz épül meg.

A kerékpáros útvonal és egyéb közlekedési útvonalak kereszteződéséhez kapcsolódó, az átkelesek biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése és elhelyezése, vagy a hatósági előírások alapján előírt közvilágítás kialakítása. Amennyiben a műszaki

Projekt részletes szakmai kifejtése, indokoltság bemutatása és főbb jellemző műszaki paramétereinek megadása:

		adottságok lehetővé teszik, fenntartható, napélemez világítás kialakítása.
		Infrastrukturális munkák (a közút mellett található infrastrukturális elemek korszerűsítése, védelembe helyezése), forgalomtechnikai tevékenységek, műtárgyépítés és felújítás, komplex terület előkészítési munkák (bontás, tereprendezés, kármentesítés, fosztermentesítés, regészet, stb.), szakhatósági engedélyben előírt munkák elvégzése.
A projekt helyszíne (utca, hrsz):	*	Tószeg külterület 0167/1, 0167/2.
A projekt helyszínének tulajdoni viszonyai, arányai:	*	Az érintett területek 100%-ban a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Köztársaság NKFI kezelésében vannak.
A pályázati felhívásban rögzített indikátorokhoz kapcsolódó projekt szintű hozzájárulás:		Kialakított kerekpárosbarát települések vagy településrészek száma: 1 db. Kialakított kerekpartforgalmi létesítmények hossza 500 m. (Futómenyességtérrel kerébe tartozó)
A megvalósítás tervezett kezdete (év, hó, nap):		2016. március 31.
A megvalósítás tervezett vége (év, hó, nap):		2016. június 30.
A projekt műszaki előkészítettsége (a projekt engedélyköteles-e, tervdokumentáció előkészítettségi szintje, engedélyek):	*	A kerekpart építési engedély köteles, azaz a közmegyeztetést kell elvégezni. Továbbá az érintett terület használatáról meg kell állapítani annak kezelőjével. A projekt koncepcionális tervezési egyeztetése megtörtént. A tervezési munka folyamatban van. A szükséges engedélyeket hozzávetőleg 3-6 hónap alatt be tudjuk szerezni.
Egyéb, a projekt megvalósítása szempontjából fontos további információk /kockázat, fenntarthatóság:		Kockázatok A kockázatok kezelésére a pályázattal egyidejűleg kockázat elemzés és kockázat kezelési tervet készítünk. A jelen tájékoztatóban látható kockázatok a következőkben soroljuk fel. <i>Pénzügyi kockázatok</i> Csökkentett összegű támogatás, a saját forrás hiánya, a közbeszerzési eljárásban a tervezettnél magasabb vállalkozási ár. <i>Műszaki kockázatok</i>

- A kivitelezési terveknek nem megfelelő szakmai színvonalú kivitelezés
- Az építési terület feltárása során előre nem látott műszaki problémák

Intézményi kockázatok

- Az engedélyezési eljárás elhúzódása
- Szakmai problémák a lebonyolítóknál (projektmenedzser, műszaki ellenőr)
- Jogszabályi háttér változása

Társadalmi kockázatok

- A projekt elfogadottságát, jogosultságát vagy műszaki tartalmát megkérdőjelezzik.

Fenntarthatóság

- A projekt eredményeképpen létrejövő kerékpárút minden szempontból fenntartható
- A pénzügyi fenntarthatóság teljes mértékben biztosított. A kerékpárút karbantartásának költségeit a projektgazda önkormányzat az éves költségvetésében rendre betervezi.
- A megvalósuló projekt intézményi, szervezeti fenntarthatóságát a projektgazda önkormányzat biztosítja.

AJÁNLATI ADATLAP

Kbt. értékhatárát el nem érő tervezési szolgáltatásra

Ajánlatkérő:

Tószeg Községi Önkormányzat

5091 Tószeg, Rákóczi út 37.

Telefon: +36-56/586-071 Fax: +36-56/586-073

E-mail: toszeg.ph@t-online.hu és toszegpm@t-online.hu

Képviseli: Dr. Gyuricza Miklós Polgármester

TÓSZEG POLGÁRMESTER

ALT/731-4/2015

2015 OKT 21

Az ajánlatkérés tárgya:

Tószeg Község területén kerékpárutak engedélyezési terveinek elkészítése.

Elvégzendő feladatok részletezése:

1. munkarész: Tószeg, 4625 j. út kb. 7+300 - 8+000 km szelvények közötti szakasza mentén kerékpárút engedélyezési terveinek elkészítése.

A tervezési munka műszaki tartalma:

- geodéziai felmérés, tervezési alapterkép elkészítése,
- geotechnikai vizsgálat,
- a meglévő állapot helyszínrajzának elkészítése a közműhálózattal,
- a tervezett állapot szöveges és rajzos tervi munkarészeinek elkészítése (útépítés, csapadékvíz-elvezetés, forgalomtechnika) engedélyezési szinten,
- árazatlan és árazott költségvetési kiírás készítése,
- egyeztetés az érintett kezelőkkel, szolgáltatókkal,

Teljesítési határidő: engedélyre történő benyújtás a szerződéskötéstől számított 60 munkanap.

2. munkarész: Tószeg, 4625 j. út kb. 9+450 - 9+650 km szelvények közötti szakasza mentén kerékpárút engedélyezési terveinek elkészítése.

A tervezési munka műszaki tartalma:

- geodéziai felmérés, tervezési alapterkép elkészítése,
- a meglévő állapot helyszínrajzának elkészítése a közműhálózattal,
- a tervezett állapot szöveges és rajzos tervi munkarészeinek elkészítése (útépítés, csapadékvíz-elvezetés, forgalomtechnika) engedélyezési szinten,
- árazatlan és árazott költségvetési kiírás készítése,
- egyeztetés az érintett kezelőkkel, szolgáltatókkal,

Teljesítési határidő: engedélyre történő benyújtás a szerződéskötéstől számított 60 munkanap.

A közmű adatszolgáltatások beszerzése rendszerint hosszabb időt igényel, ami a teljesítési határidőt módosíthatja.

A feladatok nem tartalmazzák a közműkiváltások megtervezését, mivel annak nagyságrendje a tervezés megkezdése előtt nem becsülhető meg.

2483 Tordas, Szabadság út 150
adószám: 28692245-3-07
reg.sz: 07-05-015142
Tószeg Községi Önkormányzat

Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATI ADATLAP

Kbt. értékhatárát el nem érő tervezési szolgáltatásra

ALT/731-5/2015

Ajánlatkérő:

Tószeg Községi Önkormányzat

5091 Tószeg, Rakóczi út 37.

Telefón: +36-56 586-071 Fax: +36-56 586-073

E-mail: toszeg.ph@t-online.hu és toszegpm@t-online.hu

Képviseli: Dr. Gyuricza Miklós Polgármester

Tervezési engedély

2015.05.14

1000000

GyT

Az ajánlatkérés tárgya:

Tószeg Község területén kerékpárutak engedélyezési terveinek elkészítése.

Elvégzendő feladatok részletezése:

1. munkarész: Tószeg, 4625 j. út kb. 7+300 - 8+000 km szelvények közötti szakasza mentén kerékpárút engedélyezési terveinek elkészítése.

A tervezési munka műszaki tartalma:

- geodéziai felmérés, tervezési alaptérkép elkészítése,
- geotechnikai vizsgálat,
- a meglévő állapot helyszínrajzának elkészítése a közműhálózattal,
- a tervezett állapot szöveges és rajzos tervi munkarészeinek elkészítése (útépítés, esapadékvíz-elvezetés, forgalomtechnikai engedélyezési szinten,
- aranzáriai és arazott költségvetési kiírás készítése,
- egyeztetés az érintett kezelőkkel, szolgáltatókkal.

Teljesítési határidő: engedélyre történő benyújtás a szerződéskötéstől számított 60 munkanap.

2. munkarész: Tószeg, 4625 j. út kb. 9+450 - 9-650 km szelvények közötti szakasza mentén kerékpárút engedélyezési terveinek elkészítése.

A tervezési munka műszaki tartalma:

- geodéziai felmérés, tervezési alaptérkép elkészítése,
- a meglévő állapot helyszínrajzának elkészítése a közműhálózattal,
- a tervezett állapot szöveges és rajzos tervi munkarészeinek elkészítése (útépítés, esapadékvíz-elvezetés, forgalomtechnikai engedélyezési szinten,
- aranzáriai és arazott költségvetési kiírás készítése,
- egyeztetés az érintett kezelőkkel, szolgáltatókkal.

Teljesítési határidő: engedélyre történő benyújtás a szerződéskötéstől számított 60 munkanap.

A közmű adatszolgáltatások beszerzése rendszerint hosszabb idő igényel, ami a teljesítési határidőt módosíthatja.

A feladatok nem tartalmazzak a közműkiváltások megtervezését, mivel annak nagyságrendje a tervezés megkezdése előtt nem becsülhető meg.

EPLY KFT.
2745 Kórostatétlen
Széchenyi u. 16
Adószám: 14258353-2-13

Ajánlattevő cég szerinti aláírása

Az Ajánlatkérő a feladat elvégzéséhez a következőket biztosítja:

Az Ajánlattevő kifejezett kérése esetén, előre egyeztetett időpontban helyszíni bejárás

Az engedélyezési eljárás lebonyolításához a kellő időpontokban biztosítja a közműegyeztetések és hozzájárulások, valamint a hatósági engedélyezési eljárások díjait, költségeit és illetekeit.

Az ajánlattevő cégadatai:

Megnevezés: EPLY KFT
Székhely: 2745 Köröstetétlen, Széchenyi út. 16
Adószám: 14268353-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-158012
Képviselő: Bencsik Péter
Telefon / fax: +36-30/847-1143
E-mail: bencsik.peter@eplv.hu

A tervezési feladatok elvégzésének egyösszegű ajánlati árai:

1. Munkarész: nettó 825.000,- Ft + 27 % ÁFA = bruttó 1.047.750,- Ft
 2. Munkarész: nettó 645.000,- Ft + 27 % ÁFA = bruttó 819.150,- Ft
- ÖSSZESEN: nettó 1.470.000,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 1.866.900,- Ft

Az ajánlat érvényessége: 90 nap.

AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATAI

Ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy ajánlatunk nyertessége esetén készen áll a Megrendelővel szerződés aláírására és képes a feladatok elvégzésére, amhez a szükséges technikai jogosultságokkal, finanszírozási, emberi és tárgyi erőforrásokkal rendelkezik.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a beérkezett ajánlatokat az ajánlatkérő önkormányzat a Szervezeti és Működési Szabályzatában, illetve a Közbeszerzési Szabályzatában foglalt eljárási rend szerint értékeli a legjobb egyösszegű ajánlati ár alapján. Az értékelés eredményéről kapott írásos értesítést követően Ajánlattevő a döntéssel kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről lemond.

Szolnok, 2015. 10. 01.

EPLY KFT.
2745 Köröstetétlen
Széchenyi u. 16.
Adószám: 14268353-2-13



Ajánlattevő cégvezető aláírása

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020
2015-2016. évi kereteinek felhasználása

ÖNKORMÁNYZATI RÉSZLETES PROJEKT ADATLAP

TOP-4.1.1-15 intézkedés
(egészségügyi alapellátás)

Projektgazda neve:	Tószeg Község Önkormányzata
Projekt címe:	A tószegi egészségügyi alapellátásnak helyt adó épület felújítása, bővítése
Projekt bruttó összköltsége, Ft-ban:	39.000.000
Erintett települések megnevezése:	Tószeg Község

Indokoltság

Tószeg községben a 858 hrsz.-on lévő épületben található a területi ellátási kötelezettséget szolgáló háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelők, a fogorvosi rendelő és a védőnői tanácsadónak helyt adó helyiségek.

A közel 40 éves épületben a gépészet elavult, a szigetelés nagyon rossz, a helyiségek szervezése nem felel meg a mai követelményeknek. Az üzemeltetési fenntartási költségek nagyon magasak.

A helyiségek reosztása és elosztása jelenleg célszerűtlen és átszervezésre szorul. Az épület jelentős felújítást igényel mind építészetiileg, mind gépészetileg. A parkolás problémáját is meg kell oldani.

Műszaki tartalom

Építés, kivitelezés

Az orvosi rendelőknek helyt adó épület és helyiségeinek felújítása, átépítése, bővítése, szükséges a felmerülő egészségügyi igények ellátásához.

Az épület hátsó udvari részében a jelenlegi hátsó kiugró elgondolása és kialakítása személtaldataképület létesítése, megnövelve a gyermekgondozói részleget, valamint helyt adva az új kazánháznak. A tervezett taldasok mértéke mintegy 30-35 m².

Az új hőközponttal lehetővé válik az energia hatékony fűtési rendszer kiépítése, használati egysegenkénti szabályozással, helyi vezérléssel, mérhető energiatárolással, ennek elérése érdekében a teljes fűtési hálózat áttervezésre kerül.

Az épület erős- és gyengeáramú villamos hálózata teljes mértékben átalakításra szorul. A tervezett kialakítás során teljesen elkülönülnek a funkcionális csoportok, a pontos elszámolás érdekében, al mérőkkel felszerelve, külön áramkörökkel.

A hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt szanui parkoló-terőhely és akadálymentes parkoló-terőhely létesítése, mintegy

Projekt részletes szakmai kifejtése/ indokoltság bemutatása / és főbb jellemző műszaki paramétereinek megadása:

	<p>300 m² új szilárd burkolattal, kerékpártároló és babakocsis tároló kialakítása.</p> <p>Údvarfelújítás, telekhatáron belüli terület-rendezés, parkosítás a szükséges mértékben valósul meg.</p> <p><i>Eszközbeszerzés</i></p> <p>A működési engedélyben és ÖH.P finanszírozási szerződésben foglalt tevékenységek végzéséhez szükséges, a minőségi ellátás biztosításához elengedhetetlen műszer, gép, informatikai és egyéb eszköz beszerzése.</p>
A projekt helyszíne (utca, hrsz).	* Főszeg, Rakoczi út 11. Hrsz.: 558
A projekt helyszínének tulajdoni viszonyai, arányai.*	Az érintett terület 100%-ban önkormányzati tulajdonban van
A pályázati felhívásban rögzített indikátorokhoz kapcsolódó projekt szintű hozzájárulás.	<p>CO36: Lomb egészségügyi szolgáltatásokban részvétel lakosság száma: 4.513 fő</p> <p>PO10: Fejlesztéssel érintett egészségügyi ellátást nyújtó szolgáltatások (önnellátó háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, védőnői szolgálat) és iskola-egészségügyi ellátás) száma: 5 db</p> <p>PO11: Újra felépített vagy felújított tanterem, taneseták száma: 4 db</p>
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja (év, hó, nap)	2016. március 31.
A megvalósítás tervezett vége (év, hó, nap)	2016. szeptember 30.
A projekt műszaki előkészítettsége (a projekt engedélyköteles-e, tervdokumentáció előkészítettségi szintje, engedélyek).	<p>Az épület felújítása, átalakítása és bővítése engedélyköteles, és kivételi terv köteles. A parkoló, a gépészeti és elektromos átalakítás kivételi engedélyre a projekt minőségi megvalósításához elengedhetetlenül szükséges.</p> <p>A projekt koncepcionális tervezési egyeztetése megtörtént.</p> <p>A tervezési munka folyamatban van.</p> <p>A szükséges engedélyeket hozzávetőleg 3-4 hónap alatt be tudjuk szerezni.</p>
Egyéb, a projekt megvalósítása szempontjából fontos további információk /kockázat, fenntarthatóság/:	<p>Kockázatok</p> <p>A kockázatok kezelésére a pályázatát egyidejűleg kockázat elemzést és kockázat kezelési tervet készítünk. A jelen fázisban látható kockázatokat a következőkben soroljuk fel.</p> <p><i>Pénzügyi kockázatok</i></p> <p>Csökkentett összegű támogatás, a saját forrás hiánya, a közbeszerzési eljárásban a tervezettnél magasabb vállalkozási ár.</p>

Műszaki kockázatok

- A kiviteli terveknek nem megfelelő szakmai színvonalú kivitelezés
- Az épület feltárása során előre nem látott műszaki problémák

Intézményi kockázatok

- A közbeszerzési eljárás elhúzódása
- Szakmai problémák a lebonyolítóknál (projektmenedzser, műszaki ellenőr)
- Jogszabályi háttér változása

Társadalmi kockázatok

- A projekt elfogadottságát, jogosultságát vagy műszaki tartalmát megkérdőjelezzik

Fenntarthatóság

- A projekt eredményeképpen felajánlásra kerülő intézmény minden szempontból fenntartható.

A pénzügyi fenntarthatóság teljes mértékben biztosított. Szükség esetén a beruházáshoz szükséges saját forrást az önkormányzat az éves költségvetésébe betervezi. A projekt zárásához átmenetileg szükséges folyószámlahitel a számlavezető pénzügyintézetből kerülni fogja. A működési (pótlási, fenntartási) költségeket az intézmény teljes költségvetését a projektgazda önkormányzat az éves költségvetésében rendre betervezi.

A megvalósuló projekt intézményi, szervezeti fenntarthatóságát a projektgazda önkormányzat biztosítja.

AJÁNLATI ADATLAP

Kbt. értékhatárát el nem érő tervezési szolgáltatásra

Ajánlatkérő:

Tószeg Községi Önkormányzat

5091 Tószeg, Rákóczi út 37.

Telefon: +36-56/586-071 Fax: +36-56/586-073

E-mail: toszeg.ph.igt@online.hu és toszegpm.vt@online.hu

Képviseli: Dr. Gyuricza Miklós Polgármester

ALT/TK-6/2015

2015 NOV 02.

Az ajánlatkérés tárgya:

A tószegi egészségügyi alapellátásnak helyt adó épület felújításával, bővítésével és akadálymentesítésével kapcsolatos építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációk teljes körű elkészítése

Elvégzendő feladatok részletezése:

Tószeg Községi Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a TOP-4.1.1-15 intézkedés felhívására az orvosi rendelőknek helyt adó épület és helyiségeknek felújítása, átépítése, bővítése, tárgyában.

A tervezési koncepciók:

Az épület hátsó udvari részéhez a jelenlegi hátsó külső részen a jelenlegi elgondolás szerint szerinti toldalékepület létesülne, megnövelve a gyermek-gondozói részleget, valamint helyt adva az új kazánháznak. Ezen túlmenően szükség szerinti további belső tér átalakítások megtervezése.

Az új hő-központ és energia-hatékony fűtési rendszer kialakítása, használati egységenkénti szabályozással, helyi vezérléssel, mérhető energiafogyasztással, ennek elérése érdekében a teljes fűtési hálózat áttervezése szükséges.

Az épület erős- és gyengeáramú villamos hálózata valamint vízvezeték rendszere teljes mértékben átalakításra szorul. A tervezett kialakítás során teljesen elkülönülnek a funkcionális csoportok, a pontos elszámolás érdekében, al-merőkkel felszerelve, külön áramkörökre.

A hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése, mintegy 300 m² új szilárd burkolattal, kerekpártároló és babakocsis tároló kialakítása.

Udvarfelújítás, telekhatáron belüli terület-rendezés, parkosítás a szükséges mértékben vasúti meg.

Az épület földszinti részében a jogszabályok által előírt teljes körű akadálymentesítésnek kell megvalósulnia

A tervezési feladatok:

- statikai vizsgálatok és szakvélemények biztosítása;
- építészeti szakági tervezés;
- épületgépészeti szakági tervezés;
- épület villamossági szakági tervezés;
- az akadálymentesítés megtervezése;
- külső területek megtervezése;
- építési engedélyes tervdokumentációk elkészítése;
- szükség szerint kivitelezési tervdokumentáció elkészítése.

A tervezési feladat nem tartalmazza rehabilitációs szakmérnöki szakvélemény biztosítást.

PAP TIBOR ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

2750 Nagykőrös

Enosi u. 4.

Teljesítési határidő: engedélyre történő benyújtás a szerződéskötéstől számított 60 munkanap.

Amennyiben a közmű adatszolgáltatások beszerzése hosszabb időt igényel, ami a teljesítési határidőt módosíthatja.

Az Ajánlatkérő a feladat elvégzéséhez a következőket biztosítja:

Az Ajánlattevő kifejezett kérése esetén, előre egyeztetett időpontban helyszíni bejárás.

Az engedélyezési eljárás lebonyolításához a kellő időpontokban biztosítja a közműegyeztetések és hozzájárulások, valamint a hatósági engedélyezési eljárások díjait, költségeit és illetékeit.

Az ajánlattevő cégadatai:

Megnevezés:	Pap Tibor Építésziroda KFT
Székhely:	2750 Nagykőrös, Encsi u. 4.
Adószám:	15730239-2-13
Cégjegyzékszám:	CG: 13-09-123661
Képviselő:	Pap Tibor építész, ügyvezető
Telefon / fax:	30/9-950-933
E-mail:	pap-epitesz@pap-epitesz.hu

A tervezési feladatok elvégzésének egyösszegű ajánlati ára:

Nettó 1.850.000 Ft + 27 % ÁFA = bruttó 2.349.500,- Ft

Az ajánlat érvényessége: 90 nap.

AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATAI

Ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy ajánlatunk nyertesége esetén készen áll a Meghívás, szerződés aláírására és képes a feladatok elvégzésére, ahhoz a szükséges tervezői jogosultságokkal, finanszírozási, emberi és tárgyi erőforrásokkal rendelkezik.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a beérkezett ajánlatokat az ajánlatkérő önkormányzat a Szervezeti és Működési Szabályzatában, illetve a Közbeszerzési Szabályzatában foglalt eljárásrend szerint értékeli a **legjobb egyösszegű ajánlati ár alapján**. Az értékelési eredményéről kapott írásos értesítést követően Ajánlattevő a döntéssel kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről lemond.

Nagykőrös, 2015. november 02.

PAP TIBOR ÉPÍTÉSZIRODA KFT.
2750 Nagykőrös, Encsi u. 4.
E-mail: pap-epitesz@pap-epitesz.hu

AJÁNLATI ADATLAP

Kht. értékhatárát el nem érő tervezési szolgáltatásra

Ajánlatkérő:

Tószeg Községi Önkormányzat

5091 Tószeg, Rákóczi út 37

Telefón: +36-56-586-071 Fax: +36-56/586-073

E-mail: toszeg.ph@t-online.hu és toszegpm@t-online.hu

Képviseli: Dr. Gyuricza Miklós Polgármester

ACT/383-5/2015

2015 NOV 02

Az ajánlatkérés tárgya:

A tószegi egészségügyi alapellátásnak helyt adó épület felújításával, bővítésével és akadálymentesítésével kapcsolatos építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációk teljes körű elkészítése

Elvégzendő feladatok részletezése:

Tószeg Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a TOP-4.1.1-15 intézkedés felhívására az orvosi rendelőknek helyt adó épület és helyiségeinek felújítása, átépítése, bővítése, tárgyában

A tervezési koncepciók

Az épület hátsó udvart részéhez a jelenlegi hátsó kiugró részén a jelenlegi elgondolás szerint szerinti toltaléképület létesülne, megnövelve a gyermek-gondozói részleget, valamint helyt adva az új kazánháznak. Ezen túlmenően – szükség szerinti – további belső ter átalakítások megtervezése.

Az új hő-központ és energia-hatékony fűtési rendszer kialakítása, használati egységenkénti szabályozással, helyi vezérléssel, mérhető energiafogyasztással, ennek elérése érdekében a teljes fűtési hálózat áttervezése szükséges.

Az épület erős- és gyengeáramú villamos hálózata valamint vízvezeték rendszere teljes mértékben átalakításra szorul. A tervezett kialakítás során teljesen elkülönülnek a funkcionális csoportok, a pontos elszámolás érdekében, al-mérőkkel felszerelve, külön áramkörökkel.

A hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése, mintegy 300 m² új szilárd burkolattal, kerékpártároló és babakocsitároló kialakítása

Udvarfelújítás, telekhatáron belüli terület-rendezés, parkosítás a szükséges mértékben valósul meg.

Az épület földszinti részében a jogszabályok által előírt teljes körű akadálymentesítésnek kell megvalósulnia.

A tervezési feladatok

- statikai vizsgálatok és szakvélemények biztosítása;
- építészeti szakági tervezés;
- épületgepezési, szakági tervezés;
- épület villamosság, szakági tervezés;
- az akadálymentesítés megtervezése;
- külső területek megtervezése;
- építési engedélyes tervdokumentációk elkészítése;
- szükség szerinti kivitelezési tervdokumentáció elkészítése

A tervezési feladat nem tartalmazza rehabilitációs szakmérnöki szakvélemény biztosítását

- **Teljesítési határidő:** engedélyre történő benyújtás a szerződéskötéstől számított 60 munkanap.

PEDIAPLAN KFT.

adószám: 25197930-2-13 Kft. cégjegyzékszám: 13-09-175199

pediaplan kft. 5091 Tószeg, Rákóczi út 37

tel: 56/586006-02000000-73241430

Ajánlattevő cégvezető aláírása

