

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.  
december 14-i közmeghallgatással egybekötött testületi üléséről.**

## M U T A T Ó

<u>Tárgy:</u>	<u>Hatsz.:</u>
1./ Napirend elfogadása	89/2016.
2./ Tószeg község településszerkezeti tervének módosítása	90/2016.
3./ A Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2013.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása.	11/2016./XII.15./
4./ Beszámoló a Tószegi Polgármesteri Hivatal 2015.évi hatósági tevékenységéről.	91/2016.
5./ 2017.évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása	92/2016.
6./ A Tószegi Konyha Alapító Okiratának módosítása.	93/2016.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Tószeg Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2016. december 14-i közmeghallgatással egybekötött testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, Tószeg, Rákóczi út 37. sz.

**Jelen vannak:**

Dr. Gyuricza Miklós polgármester  
Mocsári Kálmán alpolgármester  
Dr. Berente Andrea  
Báti László  
Dr. Szabó Helga  
Papp István képviselők

**Távolmaradását bejelentette:** Dr. Szabó Andrea

**Az ülésen jelen volt:** Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző  
Polgármesteri Hivatal dolgozói

### **Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Köszönti a jelenlévőket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 5 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló törvénye értelmében, valamint az önkormányzat SZMSZ-ében foglaltak figyelembe vételével évente egy alkalommal a képviselő-testületnek közmeghallgatást kell tartani. Tószegen már hosszú évek gyakorlata az, hogy az évi egyszeri közmeghallgatást mindig a decemberi soros ülésén tartja a képviselő-testület. Megkérdezi, hogy van-e olyan személy az ülésteremben, aki a közmeghallgatás keretében szólni szeretne.

Megállapítja, hogy nincs. A közmeghallgatást lezárja.

Polgármester úr megállapítja, hogy az SZMSZ-ben meghatározott határidőn belül sem interpelláció, sem közérdekű kérdés nem érkezett a képviselőktől, polgármester úr megkérdezi, hogy azonnali intézkedést igénylő bejelentése van-e valakinek?

Nem volt.

**Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Javasolja a napirend elfogadását a meghívó szerint elfogadni. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

**89/2016. (XII.14.) sz. önkormányzati határozat****A 2016. december 14-i közmeghallgatással egybekötött Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. december 14-i közmeghallgatással egybekötött Képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**II. Nyílt ülés napirendje:****1./ Tószeg község településszerkezeti tervének, valamint a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2013.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása.**

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

**2./ Beszámoló a Tószegi Polgármesteri Hivatal hatósági tevékenységéről.**

Előterjesztő: Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző

**3./ 2017.évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása.**

Előterjesztő: Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző

**4./ A Tószegi Konyha Alapító Okiratának módosítása.**

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

**III. Zárt ülés napirendje:****1./ Élelmezésvezető pályázattal kapcsolatos döntés.**

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

**2./ Döntés a mázsaház értékesítésével kapcsolatban érkezett ajánlatokról.**

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

**1./N a p i r e n d :** **Tószeg község településszerkezeti tervének, valamint a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2013.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása.**

**Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Köszönti a képviselő-testület ülésén Kiszelovics Ildikó tervezőt aki a településrendezési terv elkészítésében részt vett. Megkérdezi, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni.

*A képviselő-testület ülésére megérkezett dr. Szabó Helga képviselőnő, a létszám 6 főre változott.*

**Kiszelovics Ildikó tervező**

Kiegészítést nem tesz, de elmondja, hogy Tószeg község településrendezési tervének módosítása egy területre vonatkozik, ez a volt vásártér területe, amit gazdasági területté kívánt minősíteni az önkormányzat. A településrendezési terv módosítása elkészült, az egyeztetéseken végigment, a résztvevők tartalmában nem kifogásolták a településrendezési terv módosítását, így eljárásjogi és műszaki szempontból is alkalmas a jóváhagyásra. A jóváhagyott településrendezési terv ezen az egy területen módosulna, és amennyiben ezt a módosítást jóváhagyják, úgy végdokumentációnál még egybeszerkesztésre kerül a rendezési terv, a jelenleg hatályos rendezési terv már digitális alapú.

**Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatban. Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja a településszerkezeti terv módosítására vonatkozó határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogad, és meghozza az alábbi határozatot.

**90/2016. (XII.14.) sz. önkormányzati határozat a 140/2013. (XII.18.) számú határozattal jóváhagyott Tószeg településszerkezeti tervének módosításáról**

Tószeg Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a Kormány 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról,

az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 9. § (1) bekezdése értelmében, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Tószeg Község közigazgatási területére vonatkozóan a 140/2013. (XII.18.) számú határozattal elfogadott településszerkezeti Tervet a jelen határozat 1. számú mellékletét képező leírás és a 2. számú mellékletét képező „Szerkezeti terv módosítás” megnevezésű, TSZ – 1/1M rajzszámú tervlap szerint módosítja.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben

2./ Kiszelovics Ildikó vezető településtervező

3./ JNSZMKH Építésügyi, Hatósági, Oktatási és  
Törvényességi Felügyeleti Főosztály Szolnok

4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügy és Műszaki Csoportja  
Helyben

é r t e s ü l n e k.

### **Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Polgármester úr szavazásra bocsátja a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadását, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogad és megalkotja a **Tószeg Községi Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2016.(XII.15.) rendeletét.** *( A rendelet szövszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

### **2. N a p i r e n d:**

**Beszámoló a Tószegi Polgármesteri  
Hivatal 2015. évi hatósági  
tevékenységéről.**

### **Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

A napirend előterjesztője jegyző asszony. Megkérdezi, hogy a kiosztott anyaghoz kíván –e szóbeli kiegészítést tenni.

### **Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző**

Nem

**Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

A napirendhez kérdés, észrevétel, vélemény nem volt.

Szavazásra bocsátja a Tószegi Polgármesteri Hivatal hatósági tevékenységéről készült beszámolót, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogad, és meghozza az alábbi határozatot:

**91/2016. (XII.14.) sz. önkormányzati határozat****A Tószegi Polgármester Hivatal 2015. évi tevékenységéről készült beszámoló elfogadása**

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tószegi Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről készült beszámolót megtárgyalta és jóváhagyta.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, H.

2./ Polgármesteri Hivatal, Jegyző, H.

é r t e s ü l n e k.

**3. N a p i r e n d:****2017. évi Belső Ellenőrzési Terv  
elfogadása.****Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

A napirend előterjesztője jegyző asszony, megkérdezi, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a napirendhez.

**Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző**

Nem.

**Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Kérdés, észrevétel, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem volt.

Szavazásra bocsátja a 2017. évi belső ellenőrzési tervet, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogad, és meghozza az alábbi határozatot:

## **92/2016. (XII.14.) sz. önkormányzati határozat**

### **A 2017. évi Belsőellenőrzési Terv elfogadása**

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervét megtárgyalta és jóváhagyta.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, H.  
2./ Polgármesteri Hivatal, Pü-i Csop. H

é r t e s ü l n e k.

#### **4. N a p i r e n d:**

**A Tószegi Konyha Alapító Okiratának módosítása.**

#### **Dr. Gyuricza Miklós polgármester**

Az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel, vélemény van-e a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel, vélemény nem volt.

Szavazásra bocsátja a Tószegi Konyha Alapító okiratának módosítását, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogad, és meghozza az alábbi határozatot:

## **93/2016. (XII.14.) sz. önkormányzati határozat**

### **A Tószegi Konyha Alapító Okiratának jóváhagyására**

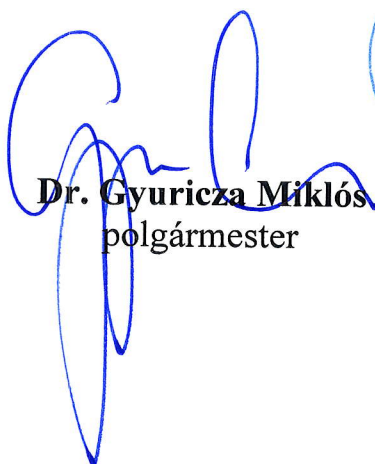
Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.tv., valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8/A. §-a rendelkezéseit figyelembe véve elfogadja a Tószegi Konyha Alapító Okiratát a melléklet szerint.

Erről:1./Képviselő-testület H.  
2./Polgármesteri Hivatal Pénzügyi csoport H.  
3./Magyar Államkincstár Területi Igazgatósága, Szolnok

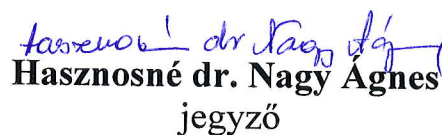
é r t e s ü l n e k.

A nyilvános ülés végéhez értek, megköszöni a figyelmet, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. § (2) bekezdésének b., és c. pontjára történő hivatkozással zárt ülést rendel el.

k.m.f.



**Dr. Gyuricza Miklós**  
polgármester



**Hasznosné dr. Nagy Ágnes**  
jegyző



## J E L E N L É T I   Í V

A képviselő – testület 2016. december 14.-i közmeghallgatással egybekötött  
testületi ülésére

1. Dr. Gyuricza Miklós
2. Bati László
3. Dr. Berente Andrea
4. Mocsári Kálmán
5. Papp István
6. Dr. Szabó Andrea
7. Dr. Szabó Helga

Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző

Meghívott vendégek:

Név:

Aláírás

KISZÉLVICS ILDIKÓ

KISZÉLVICS ILDIKÓ

## M E G H Í V Ó

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2016. december 14-én (szerdán) 15.00 órakor tartja soron következő  
Közmeghallgatással egybekötött  
testületi ülését, melyre tisztelettel meghívom

### I. KÖZMEGHALLGATÁS

#### II. Nyílt ülés napirendje:

1./ Tószeg község településszerkezeti tervének, valamint a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2013.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

2./ Beszámoló a Tószegi Polgármesteri Hivatal hatósági tevékenységéről.

Előterjesztő: Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző

3./ 2017.évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása.

Előterjesztő: Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző

4./ A Tószegi Konyha Alapító Okiratának módosítása.

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

#### III. Zárt ülés napirendje:

1./ Élelmezésvezető pályázattal kapcsolatos döntés.

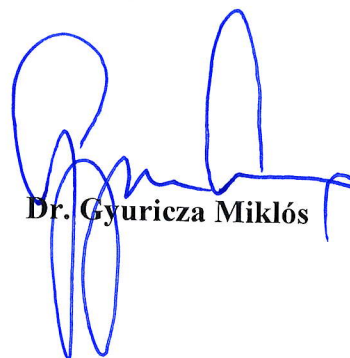
Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

2./ Döntés a mázsaház értékesítésével kapcsolatban érkezett ajánlatokról.

Előterjesztő: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Megjelenésére feltétlen számítok!

T ó s z e g, 2016. december 8.



Dr. Gyuricza Miklós

## ELŐTERJESZTÉS

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő- testületének  
2016. december 14-én megtartandó ülésére.

Tárgy: Tószeg község 140/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzatáról szóló 19/2013. (XII.19.) számú önkormányzati rendelet módosítása

### Tisztelt Képviselő-testület !

A Kiszelovics Ildikó vezető településtervező által elkészített belterület 663/9 hrsz-ú jelenleg beépítésre nem szánt területbe sorolt különleges vásártér területén ipari gazdasági terület kialakítására vonatkozó településrendezési terv módosítás véleményezési eljárása lezárult.

A véleményezési eljárás a *314/2012. (XI.8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendelet* alapján zajlott le, míg a terv tartalmában az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján készült.

Az eljárás során a beérkezett vélemények figyelembevételéről külön Képviselő-testületi határozatban döntött a Képviselő-testület. Az így korrigált dokumentációt az állami főépítész részére végső szakmai véleménykérésre elküldésre került. Az állami főépítész végső szakmai véleményében foglalt javításokat a tervező elvégezte, a javítások utáni dokumentációt jóváhagyásra javasolta az állami főépítész, így a dokumentáció eljárási és szakmai szempontból alkalmas a jóváhagyásra.

A jóváhagyandó szöveges és rajzi munkarészt az előterjesztéshez mellékelem. Az elfogadás tárgyát a **jóváhagyandó munkarész** képezi.

A jóváhagyandó munkarész 1. számú mellékletét a **településszerkezeti terv módosítás leírását és 2. számú mellékletét a TSZ-1/1M tervlapot** Képviselő-testületi határozattal elfogadásra javaslom.

A **helyi építési szabályzat módosítását** rendelettel fogadja el a Tisztelt Képviselő-testület.

A mellékelt **helyi építési szabályzat (H.É.SZ.)** módosítást és **1. számú mellékletét SZ-1/1M , valamint 2. számú mellékletét SZ – 2/1M tervlapot** helyi önkormányzati rendeletként elfogadásra javaslom .

Tószeg, 2016. december 9.

Dr. Gyuricza Miklós  
polgármester



**Kiszelovics Ildikó vezető településtervező  
Egyéni vállalkozó**

5000 Szolnok, Karczag L. út 11. I/11.

---

Sz.: 7 / 2016.

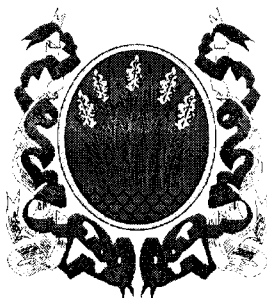
„A leírás a ..../2016. (.../..) sz. Képviselő – testületi határozat 1. számú mellékletét képezi.

# **TÓSZEG**

## **KÖZSÉG**

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

**140/2013. (XII.18.) számú  
Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott  
Településszerkezeti terv módosítása**



**Szolnok, 2016. december hó**

## Aláírólap

**Tószeg község településrendezési tervének  
módosításához**

Vezető településtervező:



-----  
**Kiszelovics Ildikó**

**TT-1-16-0238**

településmérnök, városépítési  
városgazdasági szakmérnök

## Aláírólap

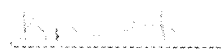
### Tószeg község településrendezési tervének módosításához

### Tószeg teljes közigazgatási területére készített és jóváhagyott településrendezési terv szaktervezői

#### Aláírólap

Tószeg község településrendezési tervének felülvizsgálatának és módosításának  
Szerkezeti terv munkaréséhez

Vezető településtervező

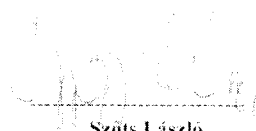


**Kiszelovics Ildikó**

**TT-1-16-0238**

településmérnök, városépítési  
városgazdasági szakmérnök

Közlekedéstervező:

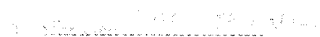


**Szóts László**

**K1d-1/16-0007**

Közlekedési üzemmérnök

Táj- és zöldfelületi tervező:



**Kollányiné Földi Hajnalka**

**TK-01-5242**

Okl. táj- és kertépítésmérnök

Környezetvédelmi tervező:



**Desics Judit**

környezetmérnök

Víziközmű tervező:



**Gönczöl Csaba**

építőmérnök

Tószeg község 140/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

1. Tószeg község településszerkezeti tervének „4. Beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek besorolása” fejezete kiegészül:

Változó besorolású (az előző szabályozás szerint beépítésre nem szánt) területek az alábbiak:

- különleges, vásártér területből, ipari, gazdasági terület

2. Tószeg község településszerkezeti tervének „5. Változó területfelhasználás területkimutatása” fejezete kiegészül:

#### 5. Változó területfelhasználás területkimutatása

Változó területfelhasználás	Terület (m <sup>2</sup> / ha)
<b>Változó besorolású (beépítésre nem szánt területekből beépítésre szánt területek) területek</b>	
Általános mezőgazdasági szántó területből – ipari, gazdasági terület	~ 893 558 m <sup>2</sup> (89,4 ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – falusias lakóterület	~ 36 507 m <sup>2</sup> (3,6ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – különleges vadspark	~ 70 054 m <sup>2</sup> (7,0ha)
Különleges, vásártér területből - ipari, gazdasági terület	~ 14 848 m <sup>2</sup> (1,48ha)
<b>Összesen:</b>	<b>~ 1 014 967m<sup>2</sup> (101,49ha)</b>
<b>Változó besorolású (kategóriájukon belüli átminősülő) területek</b>	
Különleges hulladéklerakó területből - gazdasági erdőterület	~ 108 754 m <sup>2</sup> (10,8ha)
Különleges folyékony hulladék leürítő területből - gazdasági erdőterület	~ 11 552 m <sup>2</sup> (1,1ha)
Különleges állati hulladéklerakó területből – gazdasági erdőterület	~55 187m <sup>2</sup> (5,5ha)
Vízgazdálkodási területen belüli mezőgazdasági területből - Vízgazdálkodási területen belüli erdőterület	~3 967 400m <sup>2</sup> (396,74ha)
<b>Összesen:</b>	<b>~4 142 893 m<sup>2</sup> (414,3ha)</b>
<b>Változó besorolású (Beépítésre szánt területből beépítésre nem szánt területek) területek</b>	
Kisvárosias lakóterületből – gazdasági erdőterület	~ 31 716 m <sup>2</sup> (3,2ha)
<b>Összesen:</b>	<b>~31 716 m<sup>2</sup> (3,17ha)</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>~ 5 189 576m<sup>2</sup> (518,9ha)</b>

Beépítésre nem szánt területből beépítésre kerül 101,49 ha.  
 Kategóriáján belül 414,3 ha -nak változik a területfelhasználása.  
 Gazdasági területek kapcsán 90,88 ha –nyi kerül kialakításra.

Az igazgatási területen belül 414,3 hektár erdőterület került kijelölésre.

**3. Tószeg község településszerkezeti tervének „7. Területfelhasználási módok - szintterületsűrűségek ( $\text{m}^2/\text{m}^2$ ) fejezete kiegészül:**

**7. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek ( $\text{m}^2/\text{m}^2$ )**

A település területén sajátos építési használata szerint a szerkezeti terv az alábbi területfelhasználási módokat különbözteti meg:

Beépítésre szánt:

- Falusias lakóterület sz = 0,4

Tószeg belterületi peremterületének lakóterülete ebbe a területfelhasználási kategóriába tartoznak.

Közművesítettség mértéke: teljes.

- Kertvárosias lakóterület sz = 0,5

A központi terület mellett elhelyezkedő tömbök területei.

Közművesítettség mértéke: teljes.

- Kisvárosias lakóterület sz = 1,2

A település belterületének központi, intenzívebb beépítésű lakó – és intézményi területei ebbe a kategóriába soroltak, továbbá a történelmileg kialakult aprótelkes településrész is ide tartozik.

Közművesítettség mértéke: teljes.

➤ *A lakóterületen lévő fejlesztési igényeket a koncepció 7.5 fejezete támasztja alá.*

- kereskedelmi – szolgáltató gazdasági terület sz = 1,2

Szolgáltatási, kereskedelmi célokat ellátó vállalkozások területe a település belterületének több pontján.

Közművesítettség mértéke: teljes

- ipari gazdasági terület sz = 1,5

A belterületen lévő iparterület, és a külterületen lévő iparterület, valamint ipari fejlesztésre kijelölt területek a meglévő északi iparterület mellett, továbbá a Karai út mellett és a Határ út mellett.

Közművesítettség mértéke: teljes



➤ *Gazdasági szféra fejlesztését irányozza elő a fejlesztési koncepció 5. fejezete.*

- különleges területek:

Az alábbi tervezési területek a rájuk gyakorolt környezeti hatások miatt védelemre szorulnak:

- sportpálya területe

Közművesítettség mértéke: részleges

- temető területe

Közművesítettség mértéke: hiányos

- vadászház területe

Közművesítettség mértéke: teljes

- horgászto területe

Közművesítettség mértéke: részleges

Az alábbi különleges területek esetében - a környezetükre gyakorolt hatásuk miatt – azok környezetei szorulnak védelemre:

- bányatelek területe

Közművesítettség mértéke: hiányos

- állattartó telepek területe  $sz=0,6$

Közművesítettség mértéke: részleges

- lovasturizmus területe  $sz= 0,2$

Közművesítettség mértéke: hiányos

- komposztáló telep területe  $sz=0,2$

Közművesítettség mértéke: hiányos

- vadaspark területe  $sz=0,4$

Közművesítettség mértéke: részleges

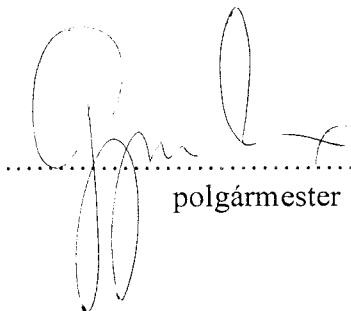
➤ *Vadaspark kialakítását irányozza elő a fejlesztési koncepció V.I. fejezete turizmus tekintetében, és 2. prioritás szerint.*

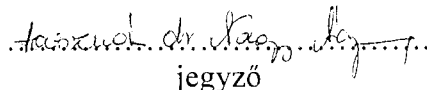
**Tószeg Község Önkormányzat Képviselő – Testületének**  
**..... / 2016. (.....)**  
**számú határozata a 140/2013. (XII.18.) számú határozattal jóváhagyott**  
**Tószeg településszerkezeti tervének módosításáról**

Tószeg Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a Kormány 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 9§ (1) bekezdése értelmében, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Tószeg Község közigazgatási területére vonatkozóan a 140/2013. (XII.18.) számú határozattal elfogadott településszerkezeti Tervet a jelen határozat 1. számú mellékletét képező leírás és a 2. számú mellékletét képező „Szerkezeti terv módosítás” megnevezésű, TSZ – 1/1M rajzszámú tervlap szerint módosítja.

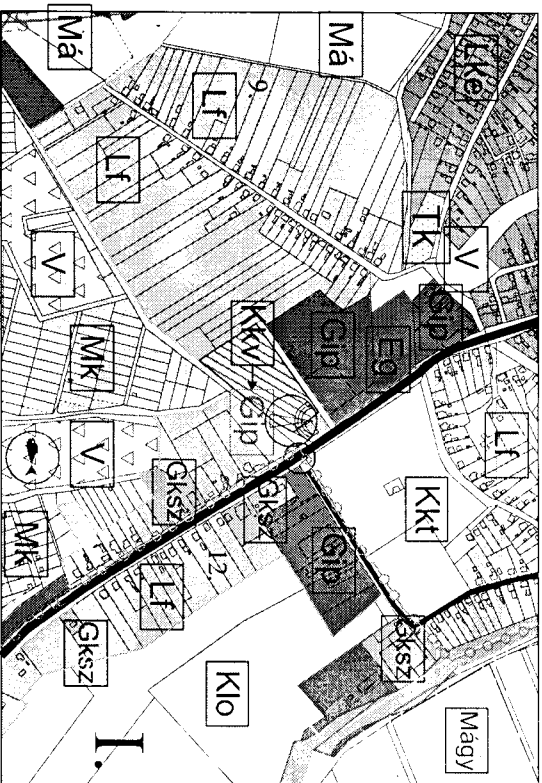
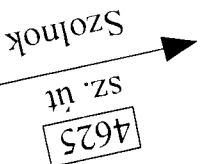
Fenti határozat 2016. .... hó ..... napján lép hatályba.

2016. év ..... hó ..... nap

  
.....  
polgármester

  
.....  
jegyző

különleges, vasárter tereibe  
ipart, gazdasági terület



M=1:8000

A tanulmányt készítette: Kiszlovics István Egyén Vállalkozó, 2016.12. hó

5000 Szolnok, Szánió Krt. 52. II./5

KISZELOVICS ILDIKÓ EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

TÖSZEG KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE

SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS

Szolnok, 2016. December

TSZ-111M

1. Name of the person	2. Address
Mr. John Doe	123 Main St, New York, NY 10001
Mr. Jane Smith	456 Elm St, Los Angeles, CA 90001
Mr. Robert Brown	789 Oak St, Chicago, IL 60601
Mr. Mary White	101 Pine St, San Francisco, CA 94101
Mr. David Green	202 Cedar St, Boston, MA 02101
Mr. Susan Black	303 Birch St, Seattle, WA 98101
Mr. Michael Red	404 Spruce St, Denver, CO 80201
Mr. Emily Blue	505 Willow St, Portland, OR 97201
Mr. James Yellow	606 Ash St, Phoenix, AZ 85001
Mr. Karen Purple	707 Hickory St, San Diego, CA 92101
Mr. Daniel Grey	808 Maple St, Dallas, TX 75201
Mr. Lisa Silver	909 Poplar St, Houston, TX 77001
Mr. Christopher Gold	1010 Walnut St, Austin, TX 78701
Mr. Rebecca Bronze	1111 Chestnut St, San Antonio, TX 78201
Mr. Matthew Iron	1212 Locust St, Fort Worth, TX 76101
Mr. Ashley Steel	1313 Mulberry St, El Paso, TX 79901
Mr. Benjamin Copper	1414 Olive St, Albuquerque, NM 87101
Mr. Victoria Tin	1515 Elm St, Santa Fe, NM 87501
Mr. Alexander Lead	1616 Cedar St, Las Vegas, NV 89101
Mr. Sophia Zinc	1717 Birch St, Reno, NV 89501
Mr. William Nickel	1818 Spruce St, Sacramento, CA 95811
Mr. Isabella Cobalt	1919 Willow St, San Jose, CA 95131
Mr. Benjamin Silver	2020 Ash St, Oakland, CA 94612
Mr. Charlotte Gold	2121 Hickory St, San Francisco, CA 94102
Mr. Alexander Platinum	2222 Maple St, San Francisco, CA 94103
Mr. Victoria Diamond	2323 Poplar St, San Francisco, CA 94104
Mr. Benjamin Ruby	2424 Walnut St, San Francisco, CA 94105
Mr. Sophia Sapphire	2525 Chestnut St, San Francisco, CA 94106
Mr. William Emerald	2626 Locust St, San Francisco, CA 94107
Mr. Isabella Garnet	2727 Mulberry St, San Francisco, CA 94108
Mr. Benjamin Topaz	2828 Olive St, San Francisco, CA 94109
Mr. Victoria Amethyst	2929 Elm St, San Francisco, CA 94110
Mr. Alexander Onyx	3030 Cedar St, San Francisco, CA 94111
Mr. Sophia Obsidian	3131 Birch St, San Francisco, CA 94112
Mr. William Jade	3232 Spruce St, San Francisco, CA 94113
Mr. Isabella Opal	3333 Willow St, San Francisco, CA 94114
Mr. Benjamin Pearl	3434 Ash St, San Francisco, CA 94115
Mr. Victoria Ruby	3535 Hickory St, San Francisco, CA 94116
Mr. Alexander Sapphire	3636 Maple St, San Francisco, CA 94117
Mr. Sophia Emerald	3737 Poplar St, San Francisco, CA 94118
Mr. William Garnet	3838 Walnut St, San Francisco, CA 94119
Mr. Isabella Topaz	3939 Chestnut St, San Francisco, CA 94120
Mr. Benjamin Amethyst	4040 Locust St, San Francisco, CA 94121
Mr. Victoria Onyx	4141 Mulberry St, San Francisco, CA 94122
Mr. Alexander Obsidian	4242 Olive St, San Francisco, CA 94123
Mr. Sophia Jade	4343 Elm St, San Francisco, CA 94124
Mr. William Opal	4444 Cedar St, San Francisco, CA 94125
Mr. Isabella Pearl	4545 Birch St, San Francisco, CA 94126
Mr. Benjamin Ruby	4646 Spruce St, San Francisco, CA 94127
Mr. Victoria Sapphire	4747 Willow St, San Francisco, CA 94128
Mr. Alexander Emerald	4848 Ash St, San Francisco, CA 94129
Mr. Sophia Garnet	4949 Hickory St, San Francisco, CA 94130
Mr. William Topaz	5050 Maple St, San Francisco, CA 94131
Mr. Isabella Amethyst	5151 Poplar St, San Francisco, CA 94132
Mr. Benjamin Onyx	5252 Walnut St, San Francisco, CA 94133
Mr. Victoria Obsidian	5353 Chestnut St, San Francisco, CA 94134
Mr. Alexander Jade	5454 Locust St, San Francisco, CA 94135
Mr. Sophia Opal	5555 Mulberry St, San Francisco, CA 94136
Mr. William Pearl	5656 Olive St, San Francisco, CA 94137
Mr. Isabella Ruby	5757 Elm St, San Francisco, CA 94138
Mr. Benjamin Sapphire	5858 Cedar St, San Francisco, CA 94139
Mr. Victoria Emerald	5959 Birch St, San Francisco, CA 94140
Mr. Alexander Garnet	6060 Spruce St, San Francisco, CA 94141
Mr. Sophia Topaz	6161 Willow St, San Francisco, CA 94142
Mr. William Amethyst	6262 Ash St, San Francisco, CA 94143
Mr. Isabella Onyx	6363 Hickory St, San Francisco, CA 94144
Mr. Benjamin Obsidian	6464 Maple St, San Francisco, CA 94145
Mr. Victoria Jade	6565 Poplar St, San Francisco, CA 94146
Mr. Alexander Opal	6666 Walnut St, San Francisco, CA 94147
Mr. Sophia Pearl	6767 Chestnut St, San Francisco, CA 94148
Mr. William Ruby	6868 Locust St, San Francisco, CA 94149
Mr. Isabella Sapphire	6969 Mulberry St, San Francisco, CA 94150
Mr. Benjamin Emerald	7070 Olive St, San Francisco, CA 94151
Mr. Victoria Garnet	7171 Elm St, San Francisco, CA 94152
Mr. Alexander Topaz	7272 Cedar St, San Francisco, CA 94153
Mr. Sophia Amethyst	7373 Birch St, San Francisco, CA 94154
Mr. William Onyx	7474 Spruce St, San Francisco, CA 94155
Mr. Isabella Obsidian	7575 Willow St, San Francisco, CA 94156
Mr. Benjamin Jade	7676 Ash St, San Francisco, CA 94157
Mr. Victoria Opal	7777 Hickory St, San Francisco, CA 94158
Mr. Alexander Pearl	7878 Maple St, San Francisco, CA 94159
Mr. Sophia Ruby	7979 Poplar St, San Francisco, CA 94160
Mr. William Sapphire	8080 Walnut St, San Francisco, CA 94161
Mr. Isabella Emerald	8181 Chestnut St, San Francisco, CA 94162
Mr. Benjamin Garnet	8282 Locust St, San Francisco, CA 94163
Mr. Victoria Topaz	8383 Mulberry St, San Francisco, CA 94164
Mr. Alexander Amethyst	8484 Olive St, San Francisco, CA 94165
Mr. Sophia Onyx	8585 Elm St, San Francisco, CA 94166
Mr. William Obsidian	8686 Cedar St, San Francisco, CA 94167
Mr. Isabella Jade	8787 Birch St, San Francisco, CA 94168
Mr. Benjamin Opal	8888 Spruce St, San Francisco, CA 94169
Mr. Victoria Pearl	8989 Willow St, San Francisco, CA 94170
Mr. Alexander Ruby	9090 Ash St, San Francisco, CA 94171
Mr. Sophia Sapphire	9191 Hickory St, San Francisco, CA 94172
Mr. William Emerald	9292 Maple St, San Francisco, CA 94173
Mr. Isabella Garnet	9393 Poplar St, San Francisco, CA 94174
Mr. Benjamin Topaz	9494 Walnut St, San Francisco, CA 94175
Mr. Victoria Amethyst	9595 Chestnut St, San Francisco, CA 94176
Mr. Alexander Onyx	9696 Locust St, San Francisco, CA 94177
Mr. Sophia Obsidian	9797 Mulberry

Johnnie Lee  
1000 1/2 1st St. N. W. 55004



**Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó, Vezető településtervező**

5000 Szolnok, Karczag L. u. 11. I/11.  
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó Krt. 52. II/5.

---

Sz.: 7 / 2016.

# **TÓSZEG**

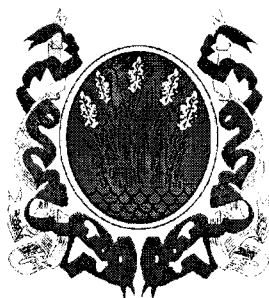
**KÖZSÉG**

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ**  
**19/2013.(XII.19.) számú**  
**ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT**

**H.É.SZ.**



**Szolnok, 2016. December hó**

# **TÓSZEG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

..... / 2016. .... sz.

## **Önkormányzati rendelete**

### **A Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2013.(XII.19.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról**

Tószeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában valamint, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI.8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló Kormányrendelet 29§ a) alapján a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 3. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési Osztály, Szolnok
- Közép - Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Szolnok
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Szolnok
- Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc - biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Budapest
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Szolnoki Bányakapitánysága, Szolnok
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda, Debrecen;
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. JNSZ Megyei Igazgatóság Szolnok

- Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt
- TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. Debrecen
- E-On Zrt. Debreceni Régióközpont
- Magyar Telekom Nyrt. Debrecen
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Önkormányzat, Térségfejlesztési és Külügyi Iroda  
Megyei Főépítész, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Budapest
- Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ
- Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, Budapest
- MÁV Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság, Budapest

valamint a közvetlenül érintett szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti érintett résztvevők, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási, Törvényességi Felügyeleti Főosztály véleményének kikérésével a 19/2013.(XII.19.) számú Önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

## 1. §

- (1) = 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képező SZ-1 jelű SZABÁLYOZÁSI TERV I. helyébe jelen rendelet 1. számú mellékletét képező SZ – 1/M jelű SZABÁLYOZÁSI TERV I. lép.
- (2) A 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képező SZABÁLYOZÁSI TERV II (belterület) Sz-2 jelű tervlap, jelen rendelet 2. számú mellékletét képező SZ-2/1M jelű tervlapon "érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt területnek megfelelően módosul. "

## 2. §

A 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 3.§ kiegészül a (7) bekezdéssel:

- „(7) Az SZ-1 jelű szabályozási tervlapon jelölt országos vízminőség védelmi terület övezetében keletkezett szennyvizek belterületen csak szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötéssel és szennyvíztisztítással kezelhetők, külterület beépítésre szánt területein zárt, szigetelt szennyvíztároló építése, továbbá a szennyvíz szippantással történő kijelölt szennyvíztelepre szállítása kötelező.”

### 3. §

A 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 2. Gazdasági terület, 8.§ B. Ipari terület, 8/) bekezdés j) pontja kiegészül:

„j) Az újonnan kijelölt ipari területen 15,00 méter széles véderdősáv telepítése kötelező a szabályozási terven jelöltek szerint.”

### 4. §

#### Záró rendelkezések

- (1) Jelen rendelet előírásait a hatályba lépést követően indított engedélyezési eljárásoknál kell alkalmazni.
- (2) Jelen rendelet és a rendelet mellékletét képező szabályozási tervlapok a jóváhagyását követő 30. napon lép hatályba.

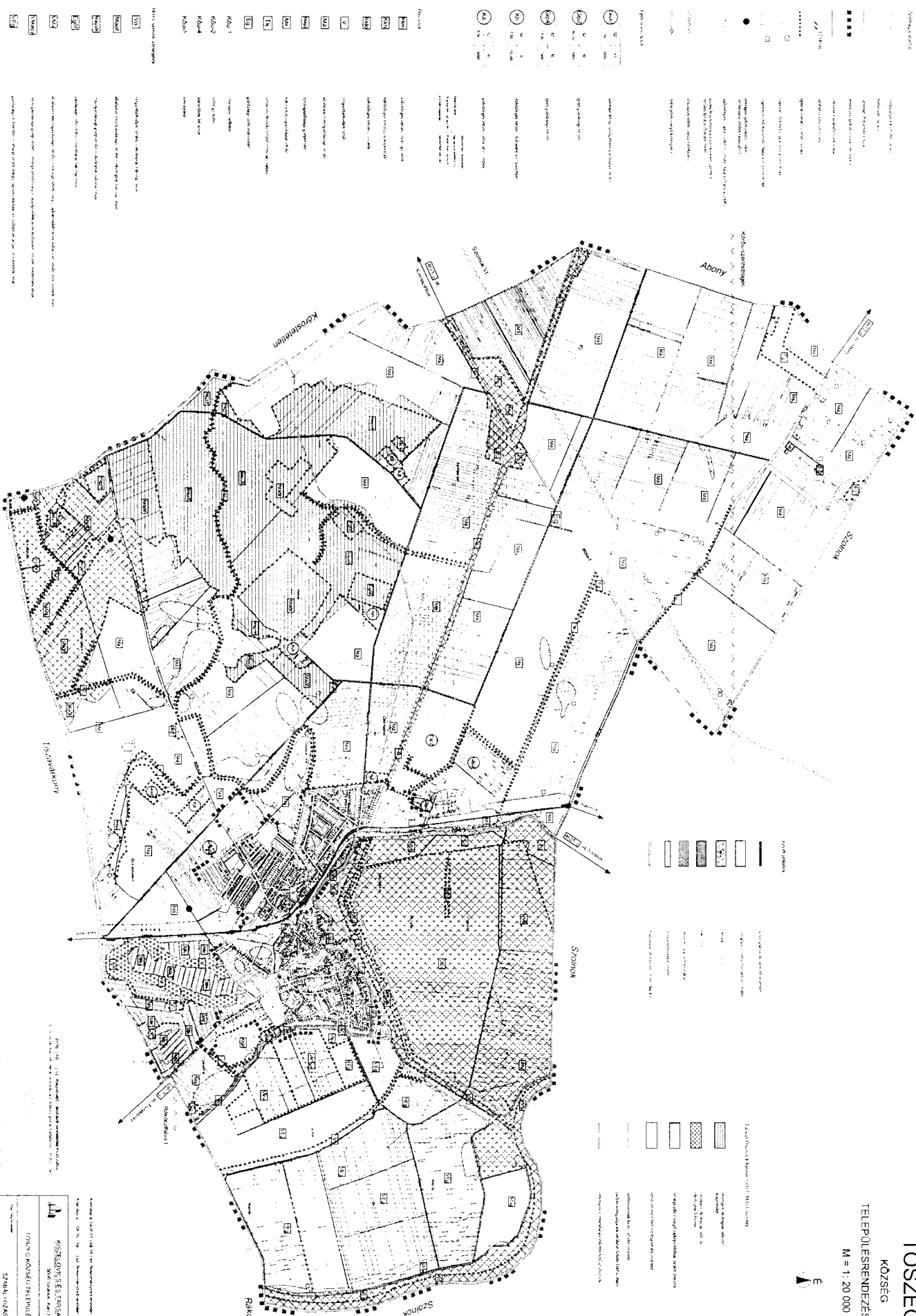
Tószeg, 2016. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap.

\_\_\_\_\_  
Polgármester

\_\_\_\_\_  
Jegyző

## KÖZSÉG

**M = 1: 20 000**





# Jelmagyarázat

beépítési határ  
közlekedési szabályozási elemek

tervezési szabályozási területek  
építési övezet, övezeti határ  
völgyfennsík terület

építési övezet (tervezési terület)

Gip3	SZ	50
	6.50	1500

ipari, gazdasági terület

építési övezet (tervezési terület környezetben)

Gisz	SZ	50
	7.50	1500

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Lf	0	30
	6.00	700

falusias lakóterület

Beépítési mód

Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)

Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)  
szelvényterület mértéke (m<sup>2</sup>)

övezetek (tervezési terület környezetben)

Kkt

külművelés, tenyésztési terület

Eg

gazdasági erdőterület

Mk

kertés, mezőgazdasági terület

Eg

gazdasági erdőterület

Köu-1

országos melléklet

Köu-3

kiszolgálóút

Köu-5

körépfutár

Lgyh

közlekedési csomópont terület

tervezési közlekedési terület

vízgazdálkodási terület

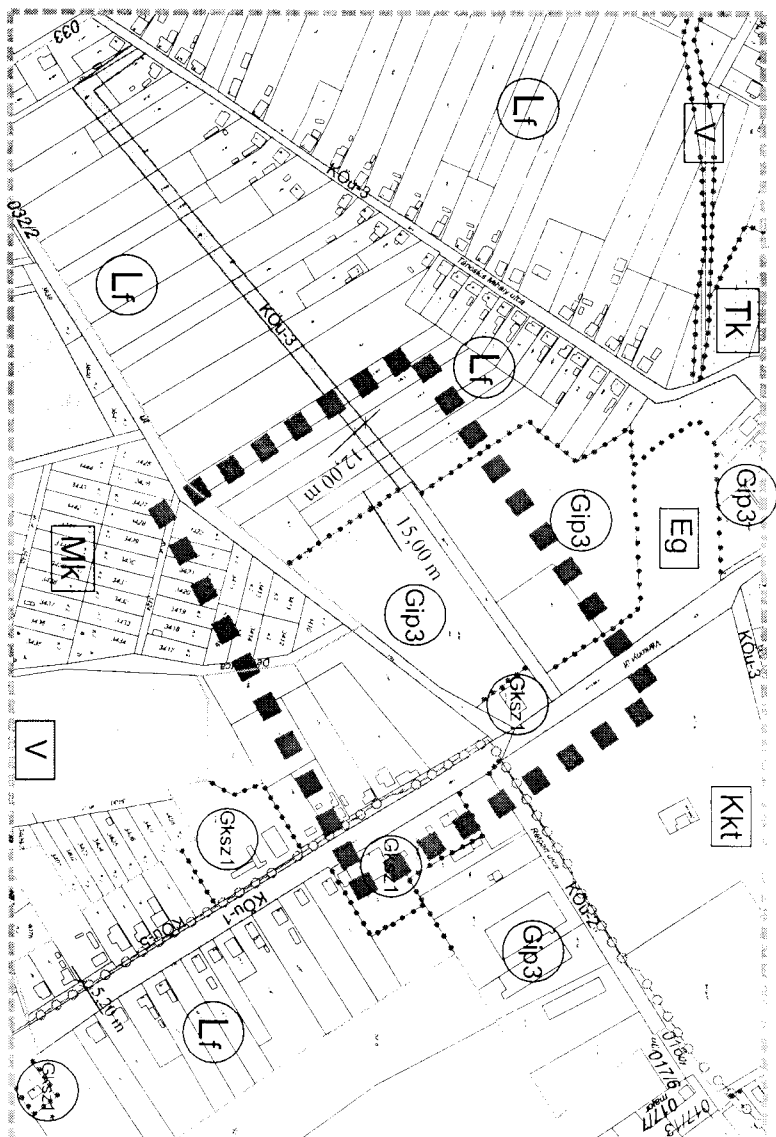
tölkes (árvízvédelmi mly)

Lgyh

tervezési övezetek határa (OHT, MHT számú)

országos vízrendszerek területi övezete

országos vízrendszerek területi övezete



## Alaprajzi elemek:

tölkes/terület

árvíz/terület

művelési terület

helyrajzszám

ajánlati szám

művelési terület

ajánlati szám

épület

# TÓSZEG

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK

MÓDOSÍTÁSA

M=1:4000

A Tervlap a ...../2016. (.../....) sz. Önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi.



KISZÉLOVICS ILDIKÓ EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

5000 Szolnok, Szabó Krt. 52. II/5

TÓSZEG KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABALYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

M. 1. 4.000

Szabó Krt. 52. II/5

SZ - 2 / 1M

Készült az ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL



**Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó, Vezető településtervező**

5000 Szolnok, Karczag L. u. 11. I/11.  
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó Krt. 52. II/5.

---

Sz.: 7 / 2016.

# **TÓSZEG**

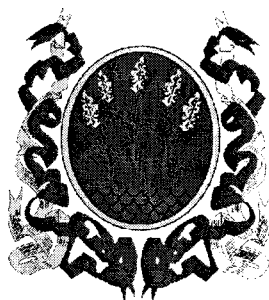
**KÖZSÉG**

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE**

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ**  
**19/2013.(XII.19.) számú**  
**ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT**

**H.É.SZ.**



**Szolnok, 2016. December hó**

# **TÓSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**11/ 2016. (XII.15)**

## **Önkormányzati rendelete**

### **A Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2013.(XII.19.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról**

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában valamint, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI.8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló Kormányrendelet 29§ a) alapján a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 3. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály, Szolnok
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési Osztály, Szolnok
- Közép - Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Szolnok
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Szolnok
- Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Debrecen
- Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc - biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Budapest
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Szolnoki Bányakapitánysága, Szolnok
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda, Debrecen;
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. JNSZ Megyei Igazgatóság Szolnok
- Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt

- TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. Debrecen
- E-On Zrt. Debreceni Régióközpont
- Magyar Telekom Nyrt. Debrecen
- Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Önkormányzat, Térségfejlesztési és Külügyi Iroda  
Megyei Főépítész, Szolnok
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Budapest
- Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ
- Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, Budapest
- MÁV Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság, Budapest

valamint a közvetlenül érintett szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti érintett résztvevők, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási, Törvényességi Felügyeleti Főosztály véleményének kikérésével a 19/2013.(XII.19.) számú Önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

## 1. §

- (1) az 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képező SZ-1 jelű SZABÁLYOZÁSI TERV I. helyébe jelen rendelet 1. számú mellékletét képező SZ – 1/M jelű SZABÁLYOZÁSI TERV I. lép.
- (2) A 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képező SZABÁLYOZÁSI TERV II (belterület) Sz-2 jelű tervlap; jelen rendelet 2. számú mellékletét képező SZ-2/1M jelű tervlapon "érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt területnek megfelelően módosul. "

## 2. §

A 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 3.§ kiegészül a (7) bekezdéssel:

- „(7) Az SZ-1 jelű szabályozási tervlapon jelölt országos vízminőség védelmi terület övezetében keletkezett szennyvizek belterületen csak szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötéssel és szennyvíztisztítással kezelhetők, külterület beépítésre szánt területein zárt, szigetelt szennyvíztároló építése, továbbá a szennyvíz szippantással történő kijelölt szennyvíztelepre szállítása kötelező.”

### 3. §

A 19/2013. (XII.19.) számú Önkormányzati rendelet 2. Gazdasági terület, 8.§ B. Ipari terület, 8/) bekezdés j) pontja kiegészül:

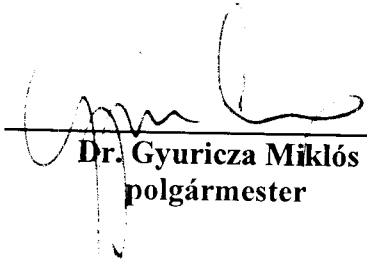
„j) Az újonnan kijelölt ipari területen 15,00 méter széles véderdősáv telepítése kötelező a szabályozási terven jelöltek szerint.”

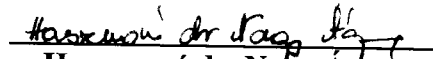
### 4. §

#### **Záró rendelkezések**

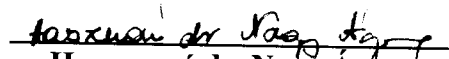
- (1) Jelen rendelet előírásait a hatályba lépést követően indított engedélyezési eljárásoknál kell alkalmazni.
- (2) Jelen rendelet és a rendelet mellékletét képező szabályozási tervlapok a jóváhagyását követő 30. napján lép hatályba.

Tószeg, 2016. december hó 9. nap.

  
Dr. Gyuricza Miklós  
polgármester

  
Hasznosné dr. Nagy Ágnes  
jegyző

Kihirdetve: 2016. december 15.

  
Hasznosné dr. Nagy Ágnes  
jegyző



# Jelmagyarázat:

..... belterület határa  
 ..... kötelező vonalas szabályozási elemek

..... érvényes szabályozási terv határa  
 ..... építési övezet, övezet határa  
 ..... védelmi terület

építési övezet (tervezési területen)

Gip3	SZ	50
	6.50	1500

ipari, gazdasági terület

Gisz1	SZ	50
	7.50	1500

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Lf	0	30
	6.00	700

falusias lakóterület

építési övezet (tervezési terület környezeti)

Befejezési mód  
 Megengedett legnagyobb mértéke (%)

Kialakítható legkisebb építmény magasság (m)  
 telekterület mérete (m<sup>2</sup>)

övezetek (tervezési terület környezeti)

[Kkt]

különleges, termelői terület

[Eg]

gazdasági erdőterület

[Mk]

kertesi mezőgazdasági terület

[Eg]

gazdasági erdőterület

[Köu-1]

országos melléklet

[Köu-3]

kiszolgáló terület

[Köu-5]

kerekapant

[Egyéb]

közelítési célú terület

[Egyéb]

tervezési terület

[Egyéb]

tervezési terület

[Egyéb]

tervezési terület

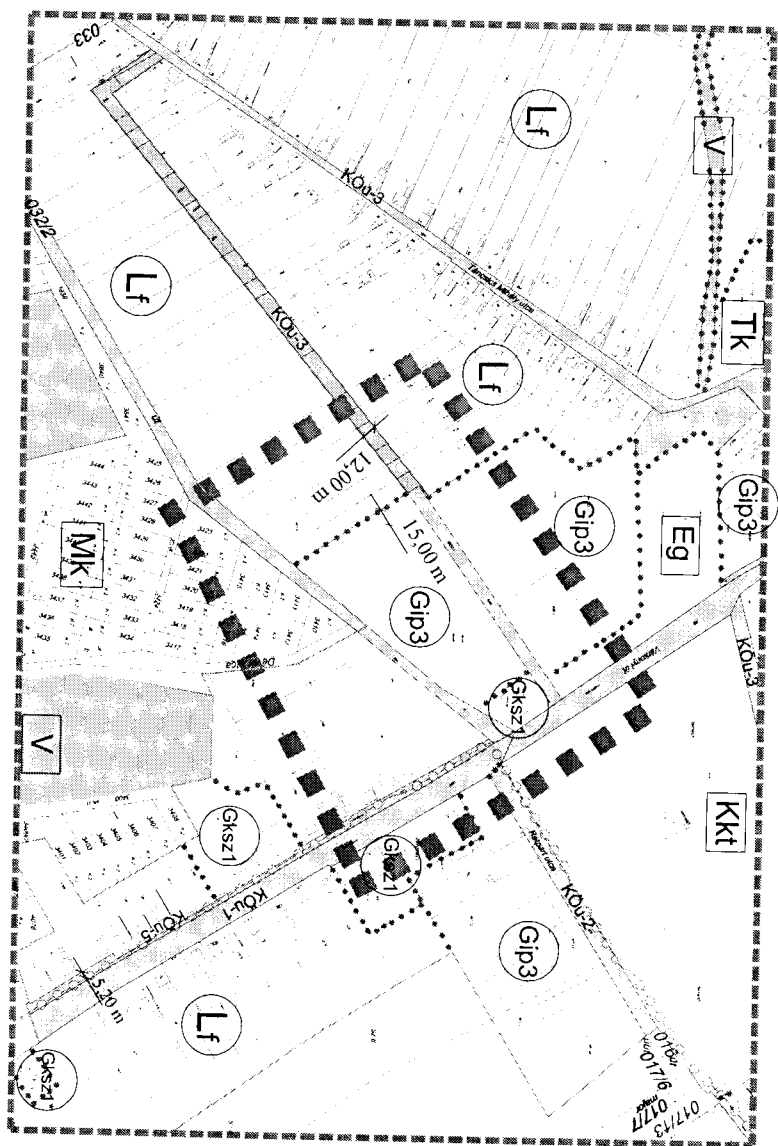
[Egyéb]

tervezési terület

terület

területi övezetek határa (OTI, MTFI színnel)

országos vízminőség-védelmi terület övezete



## TÖSZEG

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVENEK

MÓDOSÍTÁSA

M=1:4000

A Tervlap a ...../2016. (.....) sz. Önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi.

**KISZÉLOVICS ILDIKÓ EGYÉNI VÁLLALKOZÓ**  
 5000 Székhely, Székhely Krt. 52. II/5

**TÖSZEG KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE**

**SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

Méretarány: M = 1 : 4 000  
 Dátum: Székhely, 2016. December  
 Rajzszám: SZ - 2 / 1 M

Városi önkormányzat  
 Készítette: .....  
 Jóváhagyta: .....  
 Dátum: .....  
 Rajzszám: SZ - 2 / 1 M

**Beszámoló**  
**A Tószegi Polgármesteri Hivatal**  
**2015. évi tevékenységéről**



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81. § (3) bekezdésének f. pontja alapján a jegyző évente beszámol a Képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

Beszámolómat a törvényi előírásoknak megfelelően az alábbiak szerint teszem meg.

Az államigazgatásban 2012. évben kezdődő reformok, átalakítások, melyek alapvetően érintették a polgármesteri hivatal és az önkormányzat életét is.

A polgármesteri hivatal önkormányzati testülethez kapcsolódó főbb feladatai azonban nem változtak, ezek a következők:

Ellátja az önkormányzati testületi szervekhez (képviselő-testület, bizottság) kapcsolódó adminisztrációs feladatokat, az önkormányzati képviselők munkájának segítségét, a belső munkaszervezési igazgatási teendőket,

Előkészíti és végrehajtja a testületi szervek önkormányzati döntéseit, a polgármester irányítása és a jegyző operatív vezetése mellett.

Ellátja a központi állami szervek megbízásából az önkormányzat számára hatáskört megállapító jogszabályok végrehajtásaként az államigazgatási feladatokat, vagyis előkészíti döntésre az államigazgatási ügyeket és gondoskodik e döntések végrehajtásának megszervezéséről.

2015. december 31-én a hivatal létszáma: 14 fő, ebből 1 fő vezető besorolású köztisztviselő, 8 fő I. besorolási osztályba tartozó, 5 fő II. besorolási osztályba tartozó köztisztviselő. Év közben 2 fő I. besorolású köztisztviselő lemondással kérte munkaviszonyának megszüntetését, helyette felvételre került 2 fő I. besorolású köztisztviselő.

### **I. Ügyiratforgalom:**

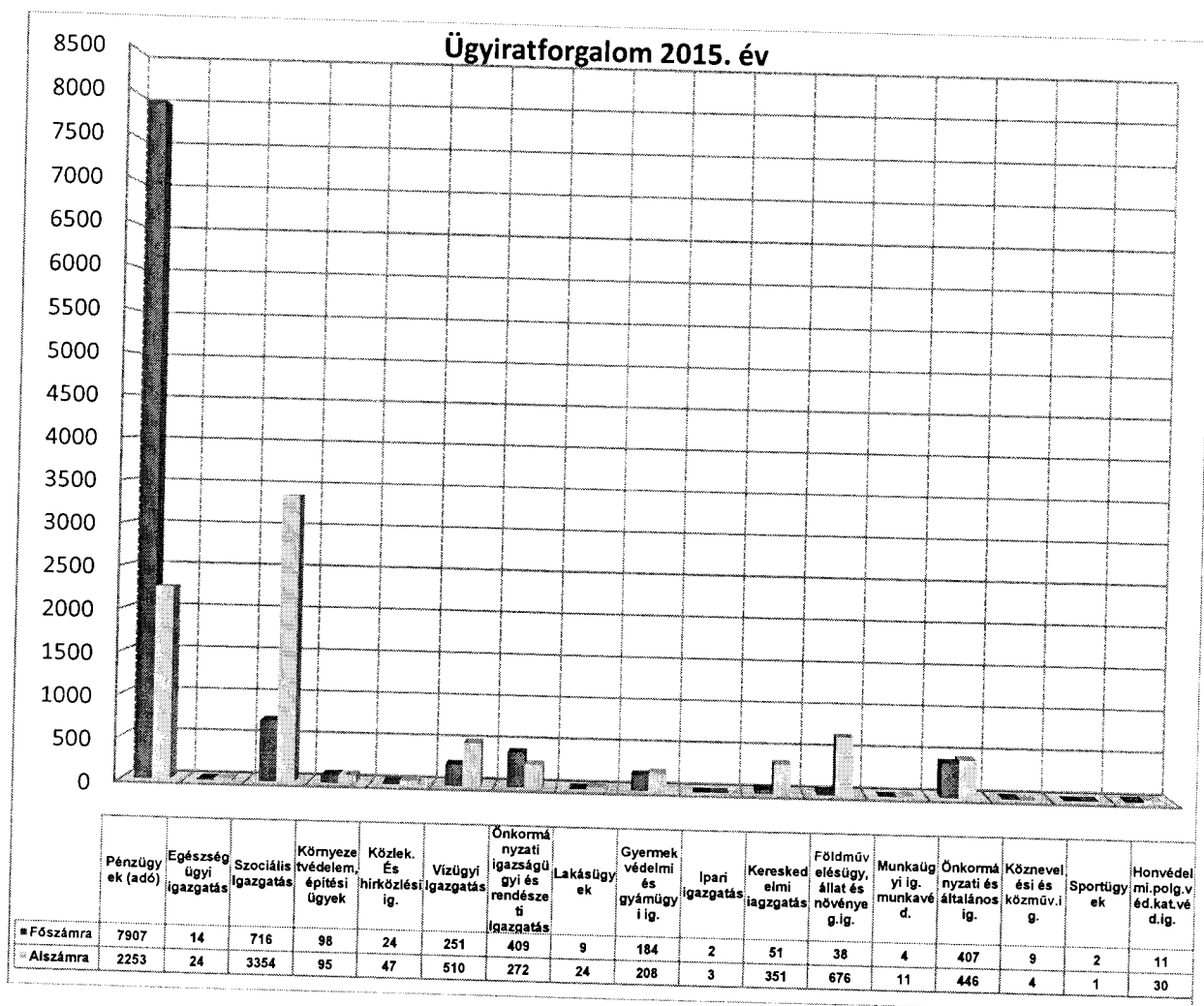
A Polgármesteri Hivatal az iratkezelési feladatok ellátását – a szervezeti tagozódásnak, valamint az iratforgalomnak megfelelően – központilag szervezett iktatási rendszerben valósítja meg. Az iktatás módja: elektronikus iktatás.

A Polgármesteri Hivatalban az iratkezelés felügyeletét az önkormányzat Jegyzője látja el, aki felelős azért, hogy a biztonságos iratkezelés személyi, dologi feltételei és eszközei rendelkezésre álljanak. 2014. január 1-től a kézi iktatást felváltotta az elektronikus iktatás.

2015. évi ügyiratforgalom az államigazgatási és önkormányzati hatáskörbe tartozó ügyekről:  
Iktatott ügyiratok száma:

Főszámra: 10136 db      Alszámmra: 8309 db

Az ügyiratforgalom ágazat szerinti tagolódása az alábbiakban kerül bemutatásra:



### Hatósági bizonyítvány

Hatóságoknál, egyéb szerveknél, szervezeteknél (Földhivatal, pénzügyintézetek, Nyugdíjfolyósító Igazgatóság, Magyar Államkincstár) történő felhasználásra 2015. évben 10 hatósági bizonyítvány került kiadásra.

### Lakcímnnyilvántartás

*Lakcím jelentés:* a lakóhely, illetve tartózkodási hely létesítésével, változtatásával, megszüntetésével, 3 hónapot meghaladó külföldön tartózkodás bejelentésével kapcsolatosan 2015. évben 157 db lakcímjelentő-lapot vettünk át, melyeket az Okmányirodához továbbítottunk.

*Honosított állampolgárok lakcímbjelentésére* 2015. évben nem került sor.

*Címnyilvántartást* elektronikusan vezetjük. A program segítségével az új közterület felvitele, közterület (elnevezése jelleg) változása, új és a valóságban létező, de a nyilvántartásban még nem szereplő házszámok rögzítése történik.

## II. Szociális ügyek

### Közgyógyellátás

2013. január 1-től a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 50. § (4) bekezdése alapján a közgyógyellátás megállapításáról alanyi és normatív jogosultság esetében a járási hivatal, méltányossági jogosultság esetében a jegyző dönt. Az Sztv. 50. § (3) bekezdése szerint méltányossági jogcímen az a szociálisan rászorult személy jogosult közgyógyellátásra, akinek esetében a település önkormányzati rendeletében meghatározott feltételek fennállnak.

2015. március 1. napjával megszűnt a méltányossági közgyógyellátás, az adatok a 2015.február 28-ig tartó időszakot mutatják.

Méltányossági közgyógyellátás	2015.	
	Jogosult (fő)	Térítés összege (ezer Ft.)
	2	52

### Rendszeres segélyezés

#### **Aktív korúak ellátása**

Ez az ellátási forma 2015. március 1. napjától szintén a járási hivatalokhoz került át az önkormányzatoktól, ezért a táblázat az adatokat csak 2015. február 28-ig tartalmazza.

Aktív korúak ellátása	2015.	
	Ellátott (fő)	Ellátás összege (ezer Ft)
<b>Foglalkoztatást helyettesítő támogatás</b>	131	5.198
<b>Rendszeres szociális segély</b>	12	615
<b>Összesen</b>	143	5.813

### Közfoglalkoztatás alakulása

2014.évről volt áthúzódó közfoglalkoztatási program, amelyben 24 fő vett részt 2015. február 28-ig. Ezzel egyidőben a 2014. december 1-én indult képzési programban 16 fő vett részt, akik 2015. márciusig vettek részt képzésben, és parkgondozó, kisépkezelő, betanított térköburkoló, konyhai kisegítő, valamint gyermek és ifjúsági felügyelő tanúsítványt kaptak. 2015. március 16-tól indult a hagyományos hosszabb távú közfoglalkoztatási program, amelyben folyamatosan 53 fő vett részt.

2015-ben is megvalósult a diákmunka program, amelyben 8 diákot tudtunk foglalkoztatni július és augusztus hónapokban kéthetes váltással, akik az Polgármesteri Hivatalban, illetve az Önkormányzat intézményeiben végeztek kisegítő feladatokat.

### Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, évente 2 alkalommal Erzsébet utalvány formájában (5.800.-Ft/fő/alkalom)	Fő	Összeg Ft
	463	2.685.400

### Települési támogatás

Támogatás formák	2015.	
	Fő	Ezer Ft
Önkormányzati segély, 2015.03.01. után települési létfenntartási támogatás	542	3.599
Élelmiszer utalvány	46	126
Tűzifa 2015.03.01-től	115	2.163
Temetési segély, 2015.03.01. után Települési temetési támogatás	34	612
Köztemetés	6	654
Települési lakhatási támogatás	165	4.620
Települési gyermeknevelési támogatás	92	669
Települési gyógyszer támogatás	21	140

### Természetbeni támogatás

Tűzifa (pályázat)	2015.	
	Fő	menyiség q
Tűzifa 2015.01.01.-2015.02.28-ig	135	361 q

### III. Gyámhatósági ügyek

2015. évben hátrányos helyzet megállapítása iránti kérelem 12 volt, amely 28 gyermeket érintett.

Halmazottan hátrányos helyzet megállapítására 5 kérelem érkezett, amely 12 gyermeket érintett.

Társhatóság megkeresésére 2015-ben 9 környezettanulmányt készítettünk.

### IV. Birtokvédelem

Birtokvédelmi ügyben 2015. évben nem indult eljárás. A 2014. évi határozatok közül 1 ügyben fordult a panaszos a bírósághoz, mert nem értett egyet a döntéssel, amely elutasította a birtokvédelem kérését. A bírósági eljárás 2015.-ben zárult le. A Bíróság nem látta megalapozottnak a birtokvédelem kérését, tehát döntése azonos tartalmú a hivatali döntésével.

## V. Anyakönyvi és állampolgársági ügyek

### Anyakönyvezés

Anyakönyvi események	2015.
Házasságkötés	19
Halálozás	19
Házassági névmódosítás	7
Születés anyakönyvezése	0
Apai elismerők	14
Válás bejegyzése	15
Névadó	4

### Állampolgársági ügyek

2015. évben nem került sor állampolgársági eskü letételére.

## VI. Hagyatéki ügyek

A hagyatéki leltár felvételére a halotti anyakönyvezést követően, vagy az anyakönyvezés helyéről megküldött halott vizsgálati bizonyítvány megküldését követően kerül sor. A hagyatéki leltárt az illetékes közjegyző részére továbbítjuk. Hagyatéki leltár felvételére 62 esetben került sor hivatalunknál indult ügyekben.

Társhatóságok megkeresése alapján 2015-ben 9 esetben került sor hagyatéki leltár felvételére meghallgatás útján.

## VII. Kereskedelmi tevékenységek nyilvántartásba vételére irányuló eljárások

Kereskedelmi tevékenységek	2012. Új, módosított/ Megszűnő	2013. Új, módosított/ Megszűnő	2014. Új, módosított/ Megszűnő	2015. Új, módosított/ Megszűnő
Bejelentés köteles	5 / 3	14 / 8	8 / 3	5 / 2
Működése engedély köteles	1 / 1	1 / 0	5 / 1	1 / 1

### Üzletben folytatott kereskedelmi egységek, piacon-vásáron folytatott kereskedelmi tevékenységek ellenőrzése 2015. évben

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet alapján 2015. évben helyszíni ellenőrzés lakossági bejelentésre egy vendéglátó egységben történt.

A Szent Mihály napi búcsú alkalmával 59 kereskedő ellenőrzését végeztük el

## **VIII. Adóigazgatási tevékenység**

A helyi adóztatási feladatok ellátása a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, így különösen a helyi adóktól szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezései alapján történik.

A Htv. 1.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselőtestülete illetékességi területén rendelettel helyi adókat vezethet be.

Tószeg Községi Önkormányzat illetékességi területén az alábbi adónemek kerültek bevezetésre:

- Építményadó- 1992. január 1.
- Magánszemély kommunális adója – 1994. július 1.
- Helyi iparüzési adó – 1998 január 1.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9.§ (1) bekezdése alapján a gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el, 2013. január 1-től az így beszedett összeg 40 %-a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. Törvény 32. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzatot illeti meg, 60 %-a továbbutalásra kerül a Magyar Államkincstár gépjárműadó beszedési számlájára.

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és a 26.§ (4) bekezdései alapján Tószeg község közigazgatási területén 2007. január 1.-től bevezetésre került a talajterhelési díj helyi szabályozásáról szóló rendelet.

A fenti adónemekben túlmenően az adóigazgatási feladatok közé tartozó, az önkormányzati adók nyilvántartásában szereplő alábbi bevételek kezelése történik:

- Az Art. 161. § alapján, megkeresésre foganatosított adók módjára behajtandó köztartozásra irányuló végrehajtás okán kezelt egyéb, illetve idegen bevétel (szabálysértési bírság, költség, közigazgatási bírság, halvédelmi bírság, megelőlegezett gyermektartásdíj, igazgatási szolgáltatási díj)
- Az adó késedelmes teljesítése esetére számított pótlék
- Az adó késedelmes bevétele esetén mulasztási bírság
- A végrehajtás során előírt végrehajtási eljárási költség.

### **Építményadó**

A Htv. alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló, épület, épületrész. Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed annak rendeltetésétől, illetve hasznosításától függetlenül.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adókötelezettek, megállapodás esetén a kijelölt személy. Vagyoni értékű jog esetén a haszonélvező az adó alanya.

Az adó megállapítása - törlése bevallás alapján történik, az adókötelezettséget érintő változást követő 15 napon belül. (Bevallási nyomtatvány elérhető a [www.toszeg.hu](http://www.toszeg.hu) honlapon a dokumentumok tárában).

Az adó évi mértékének felső határa:

- Hasznos alapterület esetén 1.100.-Ft/m<sup>2</sup>
- Forgalmi érték alapján a korrigált forgalmi érték 3,6%-a

**Tószeg Község Önkormányzat Képviselőtestülete** a törvényi felhatalmazás alapján 1992. január 1.-től bevezette illetékességi területére az építményadót.

Adókötelezettség alá esik az, az építmény, amely az önkormányzat külterületén található. Mentés a belterületen lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény, valamint a külterületen magánszemély tulajdonában lévő és az ingatlan-nyilvántartásban tanyaként feltüntetett építmény.

Az önkormányzat hasznos alapterület alapján adóztat, melynek mértéke 300.- Ft/m<sup>2</sup>.

A befizetés félévenként két egyenlő részletben történhet:

I. féléves március 31.

II. féléves szeptember 30.

#### **Adóbevételek alakulása 2012-2015.**

Év	Adóalanyok száma(fő)	Előirányzat (eFt)	Teljesítés (eFt)	Teljesítés aránya (%)
2012	321	8.900	8.992	<b>101,0</b>
2013	316	9.000	9.682	<b>107,6</b>
2014	322	11.000	11.264	<b>102,4</b>
2015	322	11.000	11.322	<b>102,9</b>

#### **Magánszemély kommunális adója**

A Törvény alapján kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékesség területén ingatlannal (beépített, beépítetlen telek) rendelkezik, valamint nem magánszemély tulajdonában aló lakás bérleti jogviszonya van.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adókötelezettek, megállapodás esetén kijelölt személy. Vagyoni értékű jog esetén a haszonélvező az adó alanya.

Az adó megállapítása – törlése bevallás alapján történik, az adókötelezettséget érintő változást követő 15 napon belül. (Bevallási nyomtatvány elérhető a [www.toszeg.hu](http://www.toszeg.hu) honlapon a dokumentumok tárában).

Az adó évi mértékének felső határa:

- Adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 17.000.-Ft.

**Tószeg Község Önkormányzat Képviselőtestülete** a törvényi felhatalmazás alapján 1994. július 1.-től bevezette illetékességi területére a magánszemély kommunális adóját.

Az adókötelezettség kiterjed a községi önkormányzat belterületén található valamennyi magánszemély tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló épületre, beépítetlen belterületi földrészletre, és nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogviszonyra.

Mentes a 70. életévét betöltött személy, és házastársa (életkortól függetlenül) a betöltést követő év január 1.-től – amennyiben közös háztartásukban más kereső személy nincs.

Az adókötelezettség alá eső építmény, telek, lakásbérlemény után a kommunális adó éves összege 2.000.-Ft/év. Ugyanazon hrsz-ú ingatlanon az adóalany csak egy adótárgy után köteles adót fizetni.

A befizetés félévenként két egyenlő részletben történhet:

I. féléves március 31.

II. féléves szeptember 30.

#### Adóbevételek alakulása 2012-2015

Év	Adóalanyok száma(fő)	Előirányzat (eFt)	Teljesítés (eFt)	Teljesítés aránya (%)
2012	1.417	2.800	2.765	98,8
2013	1.423	2.800	2.653	94,8
2014	1.405	2.800	2.952	105,4
2015	1.393	2.800	2.943	105,1

#### Helyi iparüzési adó

A Törvényi előírás szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Az adó alanya a vállalkozó.

A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén(telephelyén) kívül folytatja.

Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó folytat tevékenységet (pl.: építőipari tevékenység), ha a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot.

Az adó megállapítása önadózással történik. Az adókötelezettség a tevékenység megkezdésének napjával keletkezik, és a tevékenység megszűnésének napjával szűnik meg.(Bevallási nyomtatvány elérhető a [www.toszeg.hu](http://www.toszeg.hu) honlapon a dokumentumok tárában).

Az adó mértéke:

- Állandó iparüzési tevékenység esetén a mérték felső határa az adóalap 2%-a
- Ideiglenes iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000,-Ft.

**Tószeg Község Önkormányzat Képviselőtestülete** a törvényi felhatalmazás alapján 1998. január 1.-től bevezette illetékességi területén a helyi iparüzési adót.

Az állandó jellegű iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 1,8%-a. Ideiglenes iparüzési tevékenység esetén 2.000.-Ft/nap.

A vállalkozó az adóelőleget félévi részletekben:  
március 15.-ig  
szeptember 15.-ig fizetheti meg.



Az adókülönbözetet május 31.-ig kell megfizetni a bevallás benyújtásával egyidejűleg.

#### Adóbevételek alakulása 2012-2015

Év	Adóalanyok száma(fő)	Előirányzat (eFt)	Teljesítés (eFt)	Teljesítés aránya (%)
2012	405	64.000	109.505	<b>171,1</b>
2013	403	85.000	103.954	<b>122,3</b>
2014	398	85.000	151.225	<b>177,9</b>
2015	408	95.000	124.380	<b>130,9</b>

#### Gépjárműadó

Az 1991. évi LXXXII. törvény alapján a Magyar hatósági rendszám táblával ellátott gépjárművek (pl.: személygépkocsi, pótkocsi, motorkerékpár, tehergépjármű ,stb.) után gépjárműadót kell fizetni.

Az adó alanya az a személy, aki a forgalmi engedélyben az év első napján üzembentartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel.

Évközben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű utáni adóalanya az aki a fogalomba helyezés hónapjának az utolsó napján a forgalomban tulajdonosként, vagy üzembentartóként szerepel.

A gépjármű tulajdonjogában bekövetkezett változást az eladó a külön jogszabály alapján – de legkésőbb január 15.-ig (Okmányiroda) – bejelentette, mentesül a következő év adója alól, függetlenül attól, hogy az új tulajdonos átíratja-e a gépjárművet.

Mentes a súlyos mozgáskorlátozott személy (tulajdonos), a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő egy db 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személy taxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13.000.- Ft-ig.

Az adó alapja:

- személyszállító gépjármű esetén a teljesítmény (kW)
- tehergépjármű esetén önsúly plusz terhelhetőség 50%-a (kg).

Az adó mértéke személyszállító gépjárművek esetén:

- gyártási évben és az azt követő 3. naptári évben 345 Ft/ kW,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/ kW,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kW,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kW,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kW.

Az adó mértéke tehergépjármű esetén:

- az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után légrugós tehergépjármű, nyerges vontató, autóbusz esetén 850 Ft.
- Egyéb tehergépjármű, nyerges vontató, autóbusz esetén 1.380 Ft.
- Az „E” betűjelű ideiglenes rendszám táblával ellátott személyszállító gépjármű után 10.000 Ft, tehergépjármű után 46.000 Ft adót kell fizetni. A „P” betűjelű rendszám tábla esetén 23.000 Ft az adó.

A befizetés félévenként két egyenlő részletben történik:

- I. féléves adó – az adót megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül,
- II. féléves adót szeptember 15-ig.

#### **Adóbevételek alakulása 2012-2015**

Év	Adóalanyok száma(fő)	Előirányzat (eFt)	Teljesítés (eFt)	Teljesítés aránya (%)
2012	1.208	26.000	25.556	<b>98,3</b>
2013	1.244	10.400	9.492	<b>91,3</b>
2014	1.261	10.000	10.032	<b>100,3</b>
2015	1.309	10.000	10.577	<b>105,8</b>

Törvényi változás miatt a befizetett gépjárműadó 40 %-a marad az önkormányzatnál. 2013. január 1.-től a gépjármű adó bevétel 60%-át a Magyar Államkincstár számlájára át kell utalni, 2015. évben ez 15.866.- eFt.

#### **Talajterhelési díj**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót (ingatlan használó) terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsonthoz nem köt rá.

A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj meghatározott alapja (felhasznált vízmennyiség) a meghatározott egységdíj, valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg.

Az talajterhelési díj megállapítása bevallás alapján történik, melyet a következő év március 31.-ig kell benyújtani és megfizetni. (Bevallási nyomtatvány elérhető a [www.toszeg.hu](http://www.toszeg.hu) honlapon a dokumentumok tárában).

**Tószeg Község Önkormányzat Képviselőtestülete** a törvényi felhatalmazás alapján 2007. január 1.-től bevezette illetékességi területére a talajterhelési díj helyi szabályozásáról szóló rendeletet.

A 2011. évi CCI. törvény 234.§ -a módosította a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12.§ (3) bekezdésében foglaltakat: a talajterhelési díj egységdíjának mértékét 2012. február 1.-ei hatállyal a korábban 120.- Ft/m<sup>3</sup> helyett 1.200.- Ft/m<sup>3</sup> összegben határozta meg.

A fizetendő talajterhelési díj számítása:

A felhasznált vízmennyiség (m<sup>3</sup>) × egységs díj (Ft) × területérzékenységi szorzó (Tószegen 1,5).

Mentességek, kedvezmények:

Kérelemre mentes a díjfizetés alól az a 60 éven felüli kibocsátó, aki az ingatlant egyedül vagy házastársával (élettársával) használja és az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a három szorosát nem haladja meg.

Kérelemre méréskeendő a díjfizetési kötelezettsége annak a kibocsátónak, akinél az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét – a mérséklés mértéke a talajterhelési díj 35 %-a,

Egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a kétszeresét – mérséklés mértéke a talajterhelési díj 50%-a.

Kérelem folyamatosan nyújtható be az Adócsoporthoz, melyet évente meg kell újítani. Mentesség és mérséklés csak annak adható, akinek nincs talajterhelési díj hátraléka.

#### **Adóbevételek alakulása 2012-2015**

Év	Adóalanyok száma(fő)	Előirányzat (eFt)	Teljesítés (eFt)	Teljesítés aránya (%)
2012	240	1.750	1.709	97,7
2013	232	2.000	4.191	209,6
2014	144	2.500	2.935	117,4
2015	137	2.500	5.303	212,1

#### **Adók módjára behajtandó köztartozások**

Az adók módjára behajtandó köztartozásként kimutatott hátralékok közül a közigazgatási bírság 40 %-a\*, helyszíni bírság, szabálysértési bírság esetén a behajtott összeg 100%-a az önkormányzatot illeti meg.

#### **Egyéb bevételek alakulása 2012-2015**

Év	Adózók száma (fő)	Egyéb bevétel (eFt)
2012	105	461
2013	51	56
2014	21	13
2015	0*	94

\*a közigazgatási bírság adózói az idegen bevételek táblázatban található

A közigazgatási bírság 60%-a, halvédelmi bírság, megelőlegezett gyermektartási díj hátralék, igazgatási szolgáltatási díj, a 2014. december 31-ig Remondis hátralék behajtásából befolyt összeg a kimutatott szervet illeti meg.

#### **Idegen bevételek alakulása 2012-2015**

Év	Adózók száma (fő)	Idegen bevétel (eFt)
2012	268	5.470
2013	252	1.601
2014	257	1.504
2015	243	2.177

#### **Kintlévőségek kezelése, végrehajtási ügyek**

2012-2015 években munkabérre történő letiltás 421 db, hatósági átutalás 27 db, gépjármű forgalomból való kivonatás 2 db, követelés bejelentése a felszámolónak 15 db, NAV- hoz történő átjelentés 8 db.

A hátralékosok fizetési felszólítása minden esetben megtörtént, a behajtás az egészségbiztosítási nyilvántartásban szereplő adatok a fizetésre kötelezettek végrehajtható jövedelmére irányult. Az adóhatóság ingatlan végrehajtást nem foganasított.

### 2012-2015 évi egyéb adóigazgatási feladatok

Év	Adókiivetések száma (db)	Ügyiratok száma (db)
2012	5.588	10.162
2013	5.654	9.295
2014	5.692	11.168
2015	5.728	7.987

### Tószeg Községi Önkormányzat tevékenységével kapcsolatos mutatószámok:

**Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évben 11 rendeletet alkotott meg az alábbiak szerint:**

- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2015. (I.14.) önkormányzati rendelete Tószeg Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015.( II.18.) önkormányzati rendelete települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015. (II.18.) önkormányzati rendelete Tószeg Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2015.(III.26.) önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 18/2010.(XII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015.(III.26.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2010.(XII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(V.21.) önkormányzati rendelete Tószeg Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2015. (V.21.) rendelete Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelete Tószeg Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.
- Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2015.(XII.17.) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról szóló 7/2010.(VI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

- Tószeg Községi Önkormányzat képviselő-testületének 11/2015.(XII.18.)önkormányzati rendelete Tószeg Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Tószeg Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2015. évben 96 határozatot hozott.**

### **Önkormányzati pályázatkezelési tevékenység:**

Tószeg Községi Önkormányzat 2015. évben benyújtott pályázatait, melyek kezelésével kapcsolatos feladatokban a hivatal részt vett:

- Tószeg Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be az Általános Iskola tornaterem épületének tető felújítására valamint nyílászáró cseréjére. Az elnyert támogatás összege:14.275771,-Ft, vállalt önerő: 4758591,-Ft. A beruházás 2016. évre áthúzódó,a kivitelezési munkák elvégzése után a pályázattal kapcsolatban az elszámolás 2016. szeptember 7.-én megtörtént.
- Az önkormányzat, az előző évekhez hasonlóan 2015. évben is pályázott Szociális tűzifa támogatásra. A pályázat keretében elnyert összegből 85 m3 keménylombos tűzifa megvásárlására került sor, 144 család részesült a támogatásba. Az elnyert támogatás 1.511 300.- Ft, önerő 107.951.- Ft. A projekt elszámolása 2016. február 25.-én megtörtént.
- Pályáztunk 2015. évben a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására (RÖT). Megnyert támogatás 12.000 000,-Ft , elszámolása 2016. január 20.-án megtörtént.
- A helyi önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására benyújtott pályázatunk keretében 10.462 617,-Ft-ot sikerült elnyernünk. Az elszámolás 2015. december 31.-én történt.
- Az önkormányzat 2015. évben könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásként 243.181 Ft-ot kapott.
- Az előző évben a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására elnyert térfigyelő rendszer eszközbeszerzésére irányuló pályázat ( 4.823 003,-Ft) elszámolása megtörtént.
- A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai alcímen belül lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatása jogcímen 36.385 600,-Ft támogatásban részesült az önkormányzaton keresztül a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Elszámolása 2016. július 21.-én megtörtént.

Tószeg Községi Önkormányzatnak 2015. évben elutasított pályázata: nincs

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a polgármesteri hivatal beszámolójának elfogadására.

Tószeg, 2016. december 6.

Hasznosné dr. Nagy Ágnes  
jegyző

## **Tószeg Községi Önkormányzat belsőellenőrzési terve 2017. évre**

### **I.**

#### **Az ellenőrzés címe:**

- Beérkező, kimenő számlák nyilvántartásának ellenőrzése

#### **Az ellenőrzött szervezet megnevezése:**

- Tószegi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csop.

#### **Az ellenőrzési stratégia**

##### **célja:**

- Annak megállapítása, hogy a Polgármesteri Hivatalban 2016. évben kialakított beérkező, kimenő számlák nyilvántartó programja biztosítja-e a teljeskörű, naprakész, megbízható, és utólagosan is ellenőrizhető adatszolgáltatással szembeni elvárásokat?

##### **tárgya:**

- Folyamat, rendszer működésének dokumentumokon alapuló vizsgálata

##### **időszaka:**

- 2016. év

#### **Azonosítható kockázati tényezők:**

- Jogszabályi előírások érvényesítése

#### **Az ellenőrzés típusa:**

- szabályszerűségi vizsgálat

#### **Az ellenőrzés ütemezése:**

- 2017. III. n.év

#### **Erőforrás szükséglet:**

- 6 nap

**II.****Az ellenőrzés címe:**

- A Tószegi Konyha teljeskörű ellenőrzése.

**Az ellenőrzött szervezet megnevezése:**

- Tószegi Konyha

**Az ellenőrzési stratégia****célja:**

A Tószegi Konyha mint újonnan alakult költségvetési szerv működésének szabályszerűsége.

**tárgya:**

- A dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata.

**időszaka:**

- 2017. évtől naprakészen

**Azonosítható kockázati tényezők:**

- Jogszabályi előírások, belső szabályzatok érvényesítése

**Az ellenőrzés típusa:**

- Szabályszerűségi

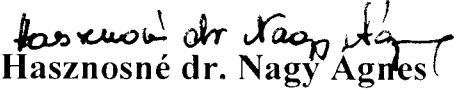
**Az ellenőrzés ütemezése:**

- 2017. III. n.év

**Erőforrás szükséglet:**

- 4 nap

Tószeg, 2016. december 8.

  
Hasznosné dr. Nagy Agnes  
jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

A Tószegi Konyha Alapító Okiratának módosításáról.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Tószegi Konyha Alapító Okiratának módosítása jogszabályi változások miatt szükséges.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fentiek figyelembevételével kérem az alábbi javaslat elfogadását

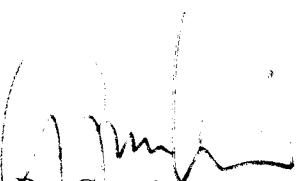
...../2016. (XI. ) sz. önkormányzat határozat

A Tószegi Konyha Alapító Okiratának jóváhagyására

Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a rendelkezéseit figyelembe véve elfogadja a Tószegi Konyha Alapító Okiratát a melléklet szerint.

E r r ő l: 1./ Képviselő- testület tagjai helyben  
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi csoport H..  
3./ Magyar Államkincstár Területi Igazgatósága Szolnok  
é r t e s ü l n e k

T ó s z e g , 2016. december 8.

  
**Dr. Gyuricza Miklós**  
polgármester



# Alapító okirat

**Tószeg Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Tószegi Konyha alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

## **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Tószegi Konyha
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 5091 Tószeg, Hősök tere 4.

## **2. A költségvetési szerv alapításával összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. január 1.

## **3. A költségvetési szerv irányítása**

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
  - 3.1.1. megnevezése: Tószeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 3.1.2. székhelye: 5091 Tószeg, Rákóczi út 37.

## **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
  - Óvodai intézményi étkeztetés
  - Iskolai intézményi étkeztetés
  - Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
  - Egyéb vendéglátás

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	5629000	Egyéb vendéglátás

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Óvodai intézményi étkeztetés
- Iskolai intézményi étkeztetés
- Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
- Egyéb vendéglátás

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	049010	Egyéb gazdasági ügyek
3	096015	Gyermekeztetés köznevelési intézményben.
3	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Tószeg község közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

- Az intézmény vezetője az intézményvezető. Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni.
- A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat az önkormányzat jegyzője köteles lefolytatni.
- A pályázati eljárás lefolytatására a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény előírásai az irányadók.
- Az intézményvezetőt a Tószeg Községi Önkormányzat Képviselőtestülete nevezi ki és menti fel. Egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.
- A megbízási idő öt évre szól.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben közalkalmazott	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó
2	egyres foglalkoztatottjainak jogviszonya munkaviszony	A Munka Törvénykönyve

3	megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyv
---	----------------------	----------------------

## 6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2017. január 1 napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tószeg, 2016. december 08.

P.H.

---

Dr. Gyuricza Miklós polgármester