



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI ÉS FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Tájékoztató a 2019. évi határszempléről

A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a mezőgazdasági termelés jövedelmezőségének fokozása mellett – mintegy társadalmi igényként – a gyomnövényekkel borított, hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztatom az ingatlan tulajdonosokat, a termőföldek használóit, illetve minden érintettet, hogy 2019. május 20-ától a területileg illetékes járási hivatalok földhivatali osztályának munkatársai határszemle keretében Jász-Nagykun-Szolnok megye mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A határszemle ellenőrzés 2019. július 1-jét követően a parlafü eleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzés munkáival együtt folytatódik.

A járási hivatalok földhivatali osztályának munkatársai a határszemle során, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezései alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási, továbbá az ideiglenes- és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését,
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapota és ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét, különös tekintettel a művelési ág változás bejelentésének megtörténtére;
- felderítik az engedély nélküli más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek, előírások betartását;
- ellenőrzik a földminősítési mintatereteket, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felméri az újrahhasznosítást igénylő, arra alkalmas területeket.

A járási hivatalok földhivatali osztályai az ellenőrzés során feltárt, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve folytatnak le. A járási hivatalok földhivatali osztályai a hatáskörükbe nem tartozó jogszabálysértés észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot.

A határszemle keretében az alábbi települések kerülnek ellenőrzésre:

- Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: **Jászárokszállás, Jászdózsa**
- Karcagi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: **Berekfürdő, Kunmadaras**
- Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: **Szelevény**
- Szolnoki Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztály illetékességi területén a települések külterülete: **Mezőhék, Tiszajenő, Tiszavárkony, Tószeg, Vezseny**
- Tiszafüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: **Tiszaderzs, Tiszaszentimre**
- Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: **Kunhegyes, Tiszatenyő**

A termőföld hasznosítási kötelezettségét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. §-a írja elő, a földhasználók számára:

(1) A földhasználó – ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).

(2) Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

(3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevételeig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).

(4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).

(5) Az (1)–(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.

(6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)–(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére kötelező jogerős határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel (Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály).

Szolnok, 2019. május 13.

Tisztelettel:



Berkó Attila kormány megbízott nevében és
megbízásából kiadnányozó:

Dr. Széphalmi Éva
főosztályvezető